

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 58

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Σκιάθου του δήμου Σκιάθου (Μαγνησίας) 1

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στα Καλύβια Θορικού για το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Κ.Τ.Ε.Ο. (Κτίριο Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων) 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 78617/3324 (1)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Σκιάθου του δήμου Σκιάθου (Μαγνησίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τη 47308/1870/4.7.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου» (ΦΕΚ 366/Δ).

3. Τα αριθ. 5699/20.8.84 και 633/18.10.84 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Μαγνησίας προς τους αρμόδιους φορείς.

4. Τις 112/84 και 137/84 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου.

5. Το αριθ. 514339/25.4.85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

6. Τα αριθ. Δ.Γ./12368/24.10.84 και Δ.Γ. 9734/6.8.85 έγγραφα του Υπουργείου Γεωργίας Τμήμα Παραγωγής Διεύθυνση Γεωργίας Νομαρχίας Μαγνησίας.

7. Το αριθ. 1257/11.7.85 έγγραφο της ΙΓ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν.

9. Τις 19/6.8.85 και 21/20.8.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού του δήμου Σκιάθου, όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π– 1. 2– 1. 3. 2 και σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει:

Α) Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού με προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος το έτος 1987 της τάξεως των 4.500 κατοίκων, όπως φαίνεται στο χάρτη Π– 1. 11 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις συνολικής επιφάνειας της τάξης των 300 στρεμμάτων και την αντιμετώπιση του οικισμού σαν μία (1) πολεοδομική ενότητα με μέση μικτή πυκνότητα 105 κατοίκους/Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 1,08, όπως φαίνεται στο χάρτη Π–1.4. –1.5 σε κλίμακα 1:5.000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π– 1. 2.–1. 3. 2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Την ανάπτυξη των εμπορικών λειτουργιών κατά μήκος της οδού Παπαδιαμάντη με τάσεις επέκτασης προς το βόρειο τμήμα της.

–Την ανάδειξη του παραδοσιακού χαρακτήρα του οικισμού και ιδιαίτερα την αξιοποίηση της παραλιακής ζώνης, ως ζώνης αναψυχής με έργα συντήρησης και αποκατάστασης του αρχιτεκτονικού χαρακτήρα των κτισμάτων.

–Τη χωροθέτηση του διοικητηρίου στα βόρεια της οδού Παπαδιαμάντη.

–Τη δημιουργία πολιτιστικού κέντρου στο Μπούρτζι στο κτίριο που σήμερα στεγάζεται το Δημοτικό Σχολείο.

–Τη χωροθέτηση δύο (2) νηπιαγωγείων, το ένα στο χώρο του παλιού Δημοτικού Σχολείου (δίπλα στο Δημαρχείο) και το άλλο στο δημοτικό οικόπεδο στους πρόποδες του λόφου Κοτρώνη.

–Τη χωροθέτηση παιδικού σταθμού και ΚΑΠΗ, στην περιοχή πρόποδες του λόφου Κοτρώνη.

–Την επέκταση του υπάρχοντος γηπέδου με την προσθήκη κερκίδων και την κατασκευή κλειστού γυμναστηρίου και κολυμβητηρίου.

–Τη δημιουργία χώρων στάθμευσης βόρεια του οικισμού.

–Τη χωροθέτηση ζώνης βιοτεχνίας στη βόρεια περιοχή του οικισμού.

–Τη δημιουργία κοινωνικής κατοικίας στα βόρεια του οικισμού σε ζώνη κοινωνικού συντελεστή για τη δόμηση 50 κατοικιών, για τις ανάγκες των δημοσίων υπαλλήλων του νησιού.

–Τη χωροθέτηση χώρου στάθμευσης των απορριμματοφόρων του δήμου σε θέση κοντά στα σφαγεία, βόρεια του οικισμού. Στην ίδια θέση χωροθέτηση πυροσβεστικής υπηρεσίας.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας του οικισμού σε κατοίκους με προοπτική το έτος 1987 και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή όπως στους πίνακες Α– 11. 6 και Α– 11. 2. 1α αναφέρονται.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στους χάρτες Π– 1.7 και Π– 1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Ζώνη κοινωνικού συντελεστή στα βορειοδυτικά του οικισμού.

–Ζώνη ειδικής ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.) και προσδιορισμό περιοχής ανά-

πλασης σχεδίου κατά μήκος της παραλίας για την αποκατάσταση του αρχιτεκτονικού χαρακτήρα των κτιρίων.

–Αποκατάσταση του τοπίου στη θέση λατομείο Κοτρώνι.

–Ζώνη κανονιστικών όρων δόμησης, σ' όλη την περιοχή επέκτασης.

–Ζώνη αγοράς συντελεστή στη βόρεια περιοχή του οικισμού.

ε) Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών και ζωνών εξυγίανσης κατοικίας όπως φαίνεται στους χάρτες Π– 1.6.1 και Π– 1.6.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Αναπτυξιακής ζώνης βιοτεχνίας στα βόρεια του οικισμού.

–Αναπτυξιακής ζώνης τουρισμού – παραθερισμού στη δυτική παραλία κατά μήκος του όρμου Σιφέρι.

Β) Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π– 1.9 σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

–Η προστασία των σημαντικότατων υδροβιότοπων όπως οι λίμνες Αγίου Γεωργίου και Στροφυλιάς.

–Η δημιουργία ζωνών πυρασφάλειας.

–Η προστασία γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας.

–Η εκπόνηση ειδικών μελετών σε ευαίσθητες περιοχές.

Γ) Την οργάνωση των δικτύων μεταφορικής υποδομής του οικισμού όπως φαίνεται στο χάρτη Π– 2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

–Η κατασκευή τμήματος νέας αρτηρίας ως περιμετρικής του οικισμού στη βόρεια περιοχή.

–Η δημιουργία πλέγματος δρόμων οι οποίοι προς το βόρειο τμήμα τους καταλήγουν στην υπάρχουσα και προτεινόμενη περιμετρική του οικισμού.

–Η δημιουργία χώρων στάθμευσης σε διακεκριμένες θέσεις του παραπάνω πλέγματος δρόμων.

–Η πεζοδρόμηση τμήματος της παραλιακής οδού, καθώς και οδών στον πολεοδομικό ιστό του παραδοσιακού οικισμού.

Δ) Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνεται στους χάρτες Π– 2.2.2. Π– 2.3.2– 2.4.2. Π– 2.6.2. και Π– 2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

Δίκτυο ύδρευσης.

–Επέκταση γεώτρησης για εξεύρεση παροχής της τάξης των 60 κυβ. την ημέρα.

–Κατασκευή δεξαμενής 100 κυβ. μέτρων.

–Εξυγίανση του δικτύου ύδρευσης στα φθαρμένα σημεία και ο περιοδικός έλεγχος της ποιότητας του νερού στα στόμια υδροληψίας.

–Κατασκευή βασικού αγωγού με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε ανοικτό κύκλωμα για τις προβλέψεις της επέκτασης.

Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων – αντιπλημμυρική προστασία – δίκτυο ακαθάρτων.

–Κατασκευή αποχετευτικού δικτύου κατ' εφαρμογή μελέτης που εκπονήθηκε από το δήμο. Η εφαρμογή της μελέτης προτείνεται σε συνδυασμό με το προτεινόμενο δίκτυο των βασικών παντορροϊκών αγωγών και αντλιών.

–Αντιπλημμυρική προστασία του οικισμού στη βόρεια περιοχή επέκτασης.

–Διευθέτηση ρεμάτων στη βόρεια περιοχή με κλειστή διατομή, στη δε δυτική περιοχή με ανοικτή διατομή.

–Τα όμβρια με το προτεινόμενο παντορροϊκό σύστημα, διοχετεύονται στον κύριο αγωγό.

–Διατήρηση και διαμόρφωση με μικρά έργα, της περιοχής ταφής απορριμμάτων στη θέση «Παναγιά Κουνίστρα» βορειοδυτικά της πόλης.

Ενεργειακό σύστημα.

–Η ηλεκτροδότηση της επέκτασης του οικισμού γίνεται με διακλαδώσεις από το υπάρχον ενεργειακό δίκτυο και με την εγκατάσταση ορισμένων υποσταθμών.

Ε) Τις προτάσεις για την προστασία και ασφάλεια.

– Ίδρυση πυροσβεστικής υπηρεσίας.

–Περιοχές κατάλληλες για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού και αποθήκευση υλικού Α' ανάγκης στο χώρο δίπλα στα σφαγεία.

ΣΤ) Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 13 χαρτών και 2 πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 78617/85 πράξη που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2. Μέσα στην περιοχή του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

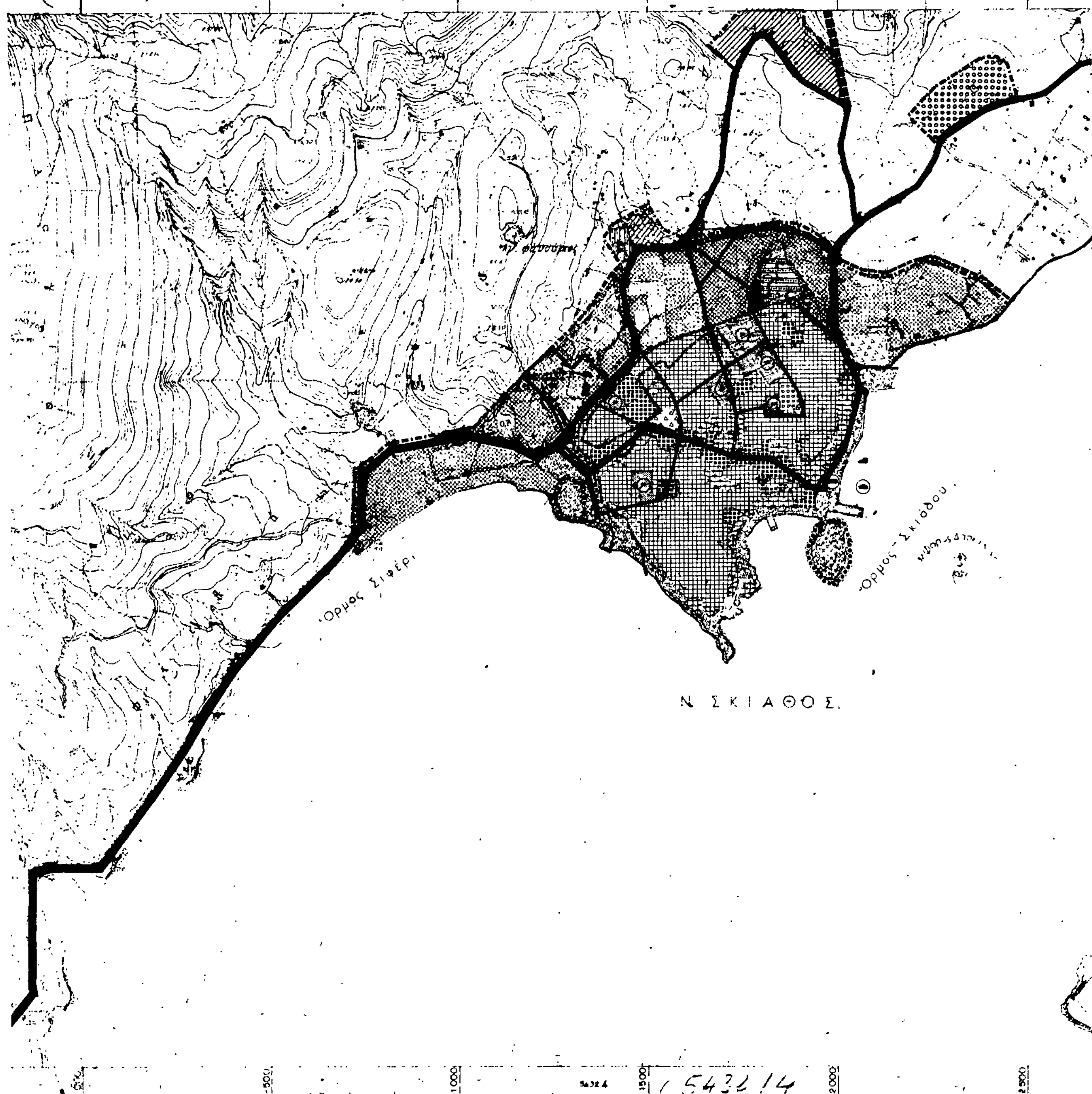
	Προγραμματικό μέγεθος** 1987	Σταθερότυπο γης Μ²/κάτοικο	Σύνολο γης 1987 Μ²	Αποδεκτή γη 1981 Μ²	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987 Μ²	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο) Αστυνομικό τμήμα Οργανισμοί κοινής ωφέλειας Δημόσιες τράπεζες	4.421	1,02	4.509	500	4.000	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	4.421	0,10	442	150	292	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία Πάρκο Πλατείες γειτονιάς	4.421	9,0	39.789	45.000	-5.211	
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4.421	0,30	1.326	1.600	-274	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4.421	1,15	5.084	6.980	-1.985	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο - Λύκειο Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	4.421	2,54	11.229	8.600	2.629	
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	4.421	0.68	3.006	1.400	1.606	
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4.421	5,50	24.315	6.200	18.115	
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	4.421	0,50	2.210	1.700	510	
10. ΝΑΟΣ	4.421	1 Ναός / 1.450 κατ	3 Ναοί	2 Ναοί	1 Ναός	
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	4.421	0,50	2.210	2.200	10	

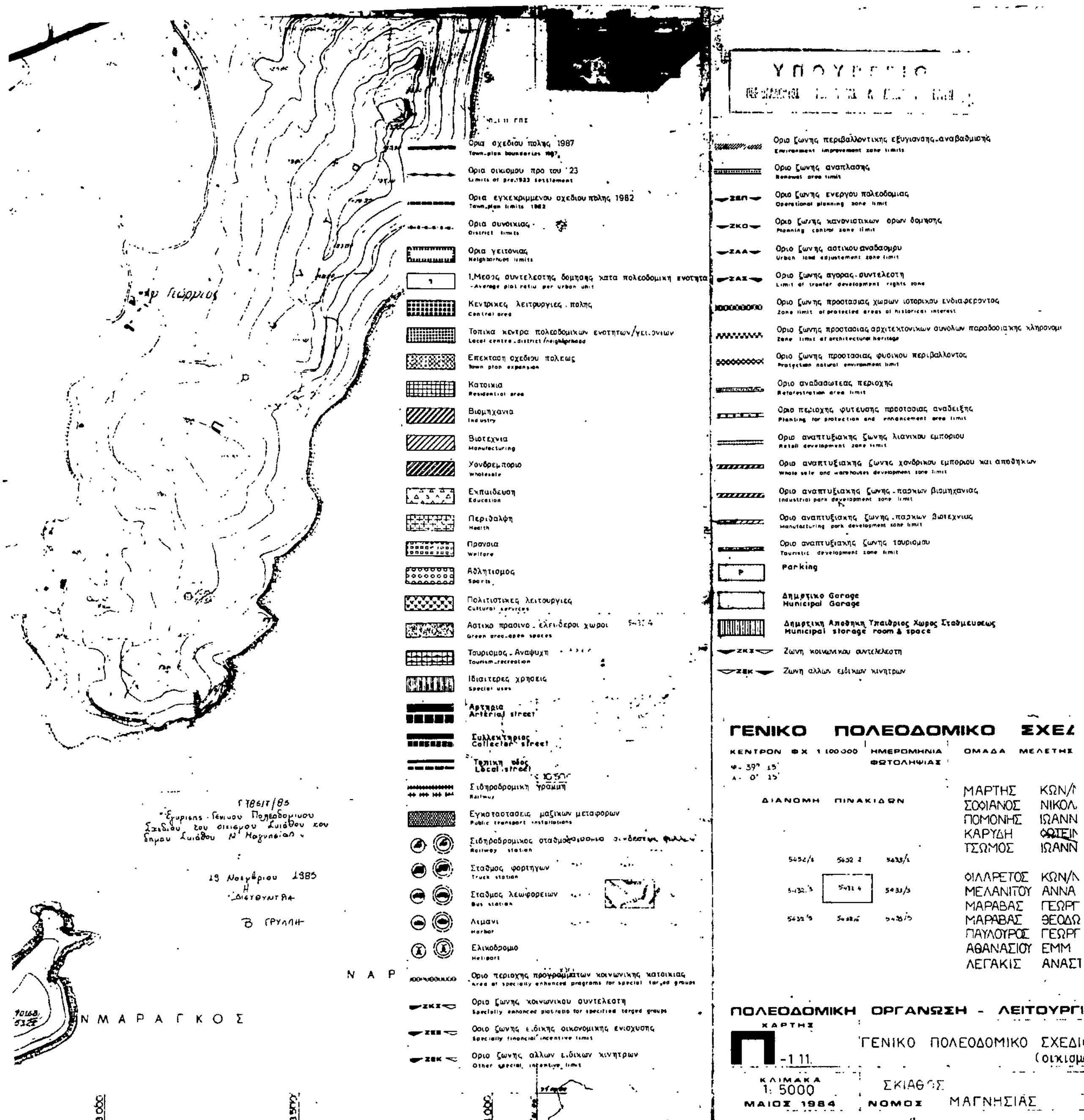
Πηγές: πίνακες : Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2, και Α-11.1.3.

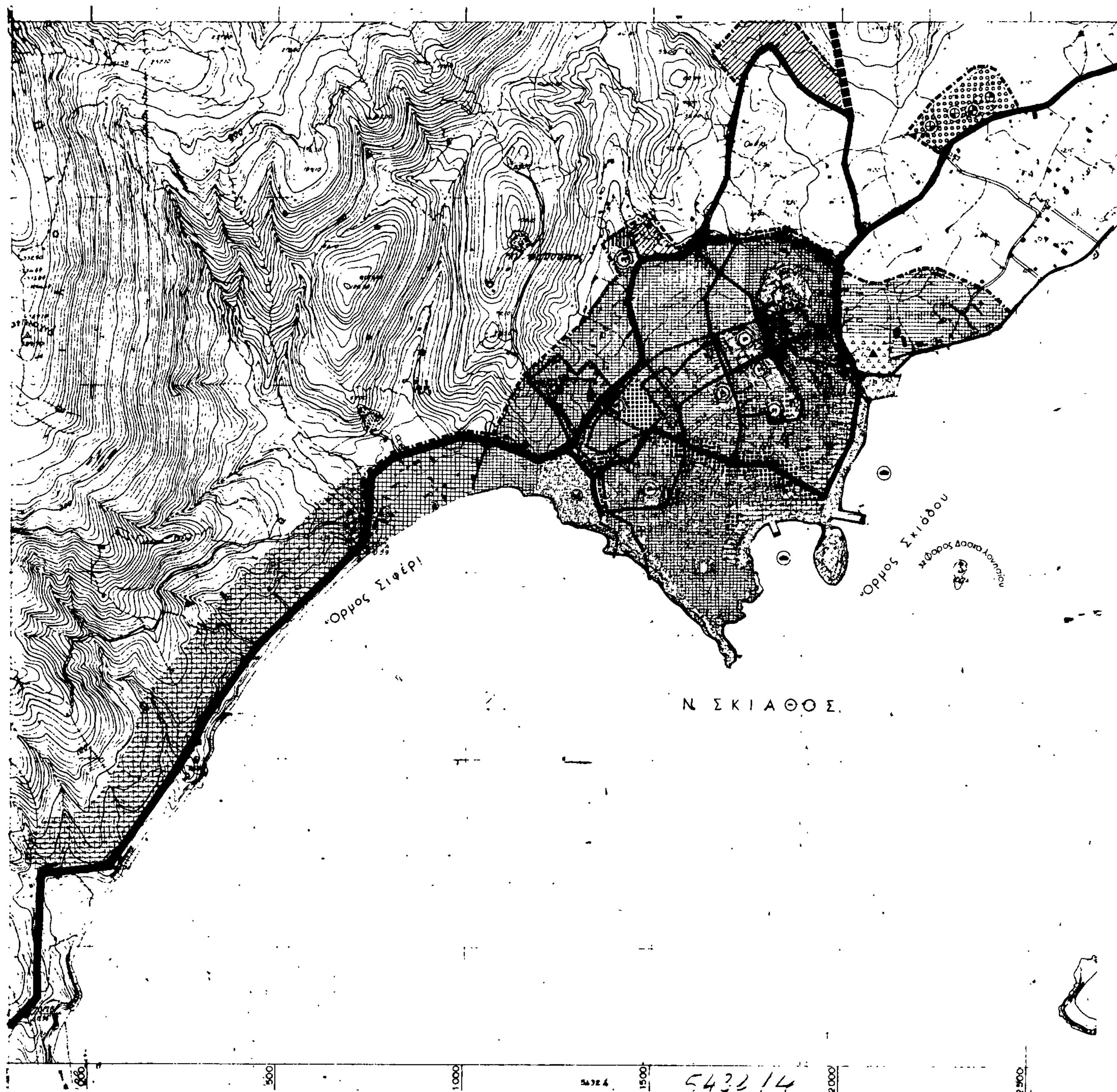
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

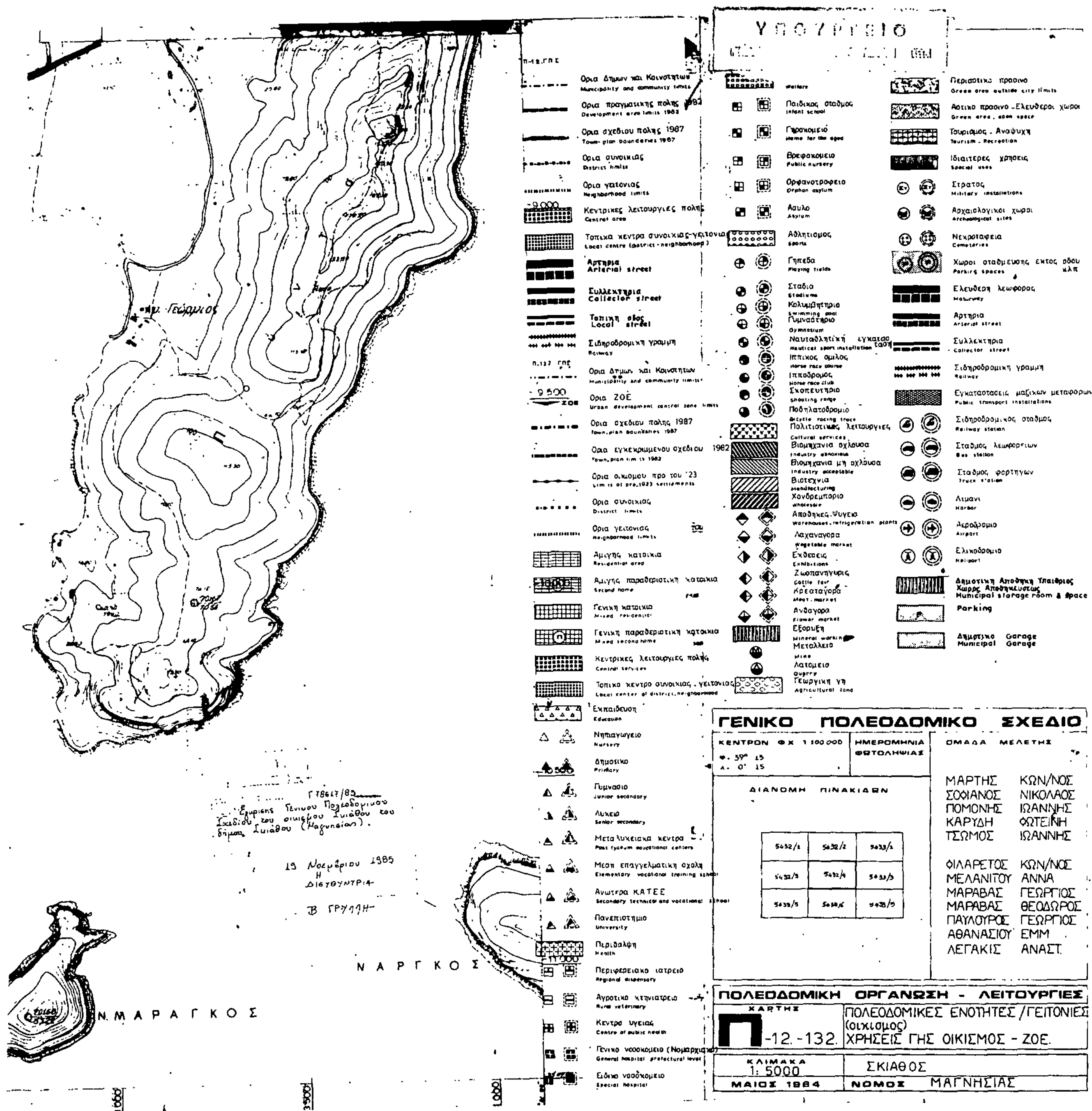
ΠΙΝΑΚΑΣ Λ-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

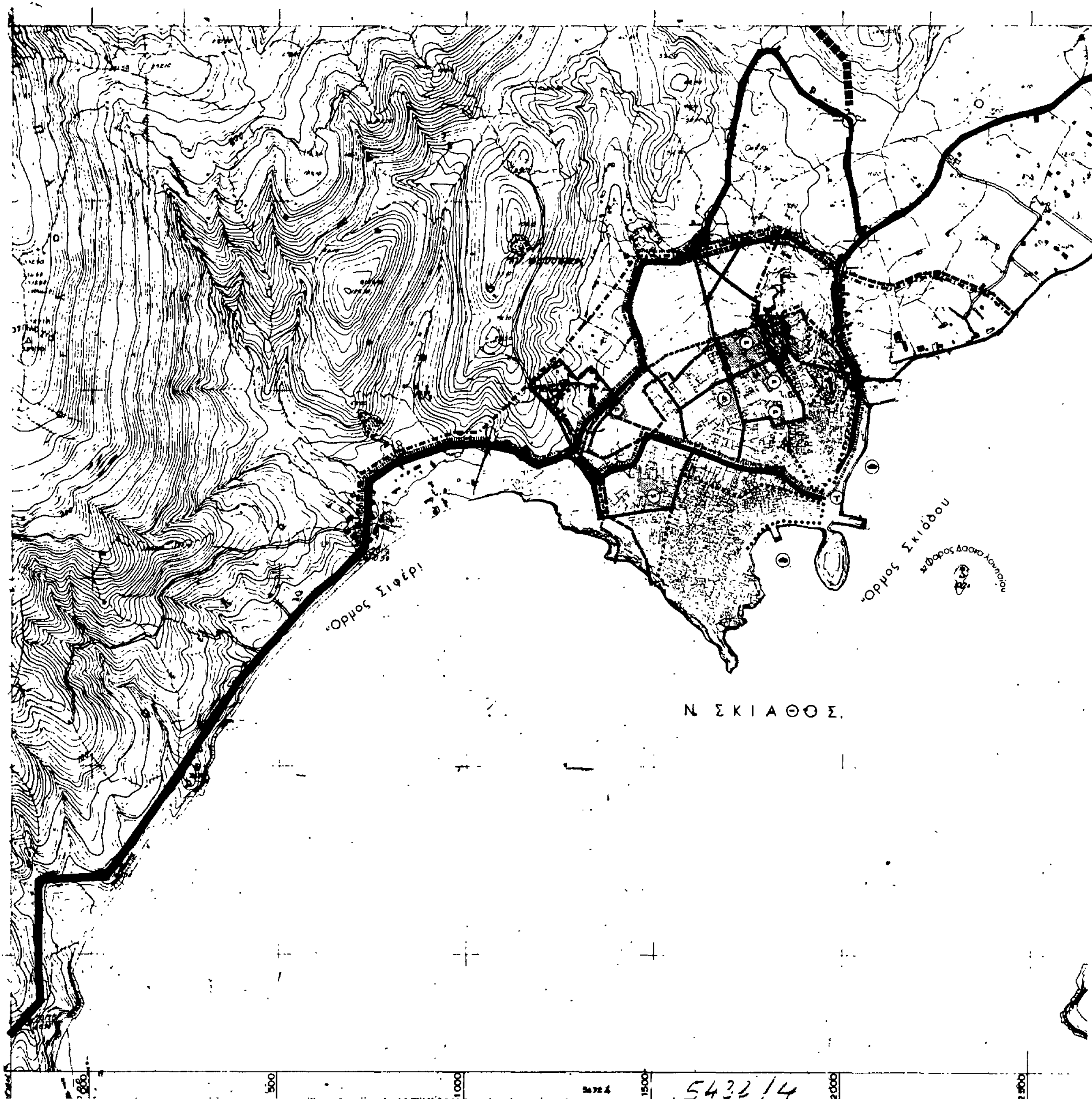
	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητες (βάσει πρότ	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/ποιής για κοιν.+τεχν υποδ(μ²/κατ	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Αποι Χωρ κατά Ενότ.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'
Πολεοδομική Ενότητα	4129	72,00	1,08	30	45	105,24	0,59	4.470	34
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού									

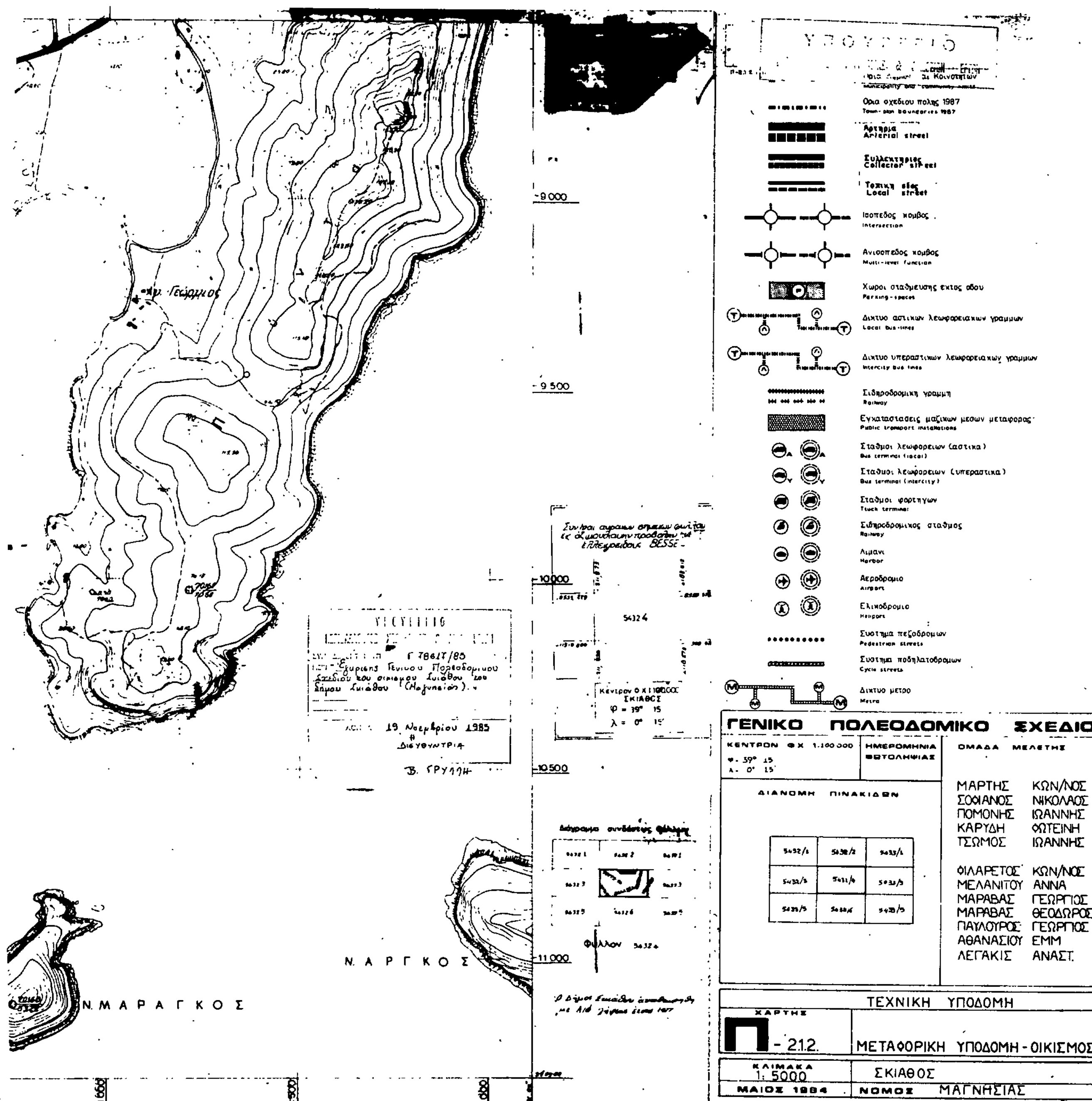

Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ
500
1000
1500
2000
2500

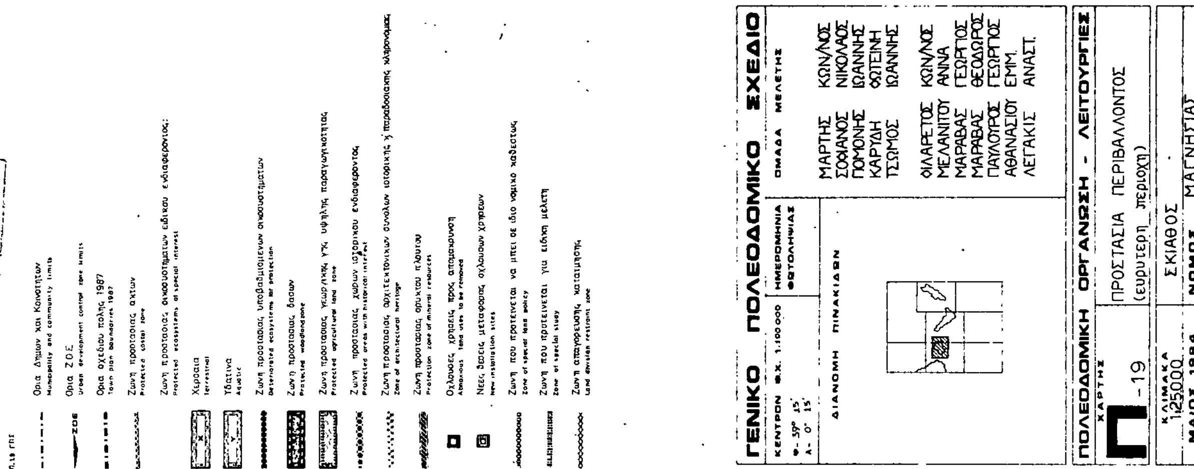

Οpια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Οpια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement
Οpια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982
Οpια συνοικιας
District limits
Οpια γειτονιας
Neighborhood limits
1.Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot ratio per urban unit
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area
Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων/γειτονιων
Local centre-district/neighborhood
Επεκταση σχεδιου πολεως
Town plan expansion
Κατοικια
Residential area
Βιομηχανια
Industry
Βιοτεχνια
Manufacturing
Χονδρεμποριο
Wholesale
Εκπαιδευση
Education
Περιθαλψη
Health
Πρανοια
Welfare
Αθλητισμος
Sports
Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services
Αστικο πρασινο - ελευθεροι χωροι
Green area-open spaces
Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism-recreation
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηριος
Collector street
Τοπικη οδος
Local street
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations
Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway station
Σταθμος φορτηγων
Truck station
Σταθμος λεωφορειων
Bus station
Λιμανι
Harbor
Ελικοδρομιο
Heliport
Οριο περιοχης προγραμματων κοινωνικης κατοικιας
Area of specially enhanced programs for special targed groups
Οριο ζωνης κοινωνικου συντελεστη
Specially enhanced plot-ratio for specified targed groups
Οριο ζωνης ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Specially financial incentive limit
Οριο ζωνης αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive limit
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Οριο ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environment improvement zone limits
Οριο ζωνης αναπλασης
Renewal area limit
ΖΕΠ Οριο ζωνης ενεργου πολεοδομιας
Operational planning zone limit
ΖΚΟ Οριο ζωνης κανονιστικων ορων δομησης
Planning control zone limit
ΖΑΑ Οριο ζωνης αστικου αναδασμου
Urban land adjustement zone limit
ΖΑΣ Οριο ζωνης αγορας-συντελεστη
Limit of tranfer development rights zone
Οριο ζωνης προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Zone limit of protected areas of historical interest
Οριο ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης κληρονομι
Zone limit of architectural heritage
Οριο ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος
Protection natural environment limit
Οριο αναδασωτεας περιοχης
Reforestration area limit
Οριο περιοχης φυτευσης προστασιας αναδειξης
Planting for protection and enhancement area limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης λιανικου εμποριου
Retail development zone limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Whole sale and warehouses development zone limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης-παρκων βιομηχανιας
Industrial park development zone limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης παρκων βιοτεχνιας
Manufacturing park development zone limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου
Touristic development zone limit
Parking
Δημοτικο Garage
Municipal Garage
Δημοτικη Αποθηκη Υπαιθριος Χωρος Σταθμευσεως
Municipal storage room & space
ΖΚΣ Ζωνη κοινωνικου συντελεστη
ΖΕΚ Ζωνη αλλων ειδικων κινητρων
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ- 39° 15'
λ- 0' 15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝ
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.11.
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ
(οικισμ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΣΚΙΑΘΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Ν Μ Α Ρ Α Γ Κ Ο Σ
Ν Α Ρ
3.000
3.500
4.000
13 Νοεμβρίου 1985
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Β. ΓΡΥΛΛΗΣ

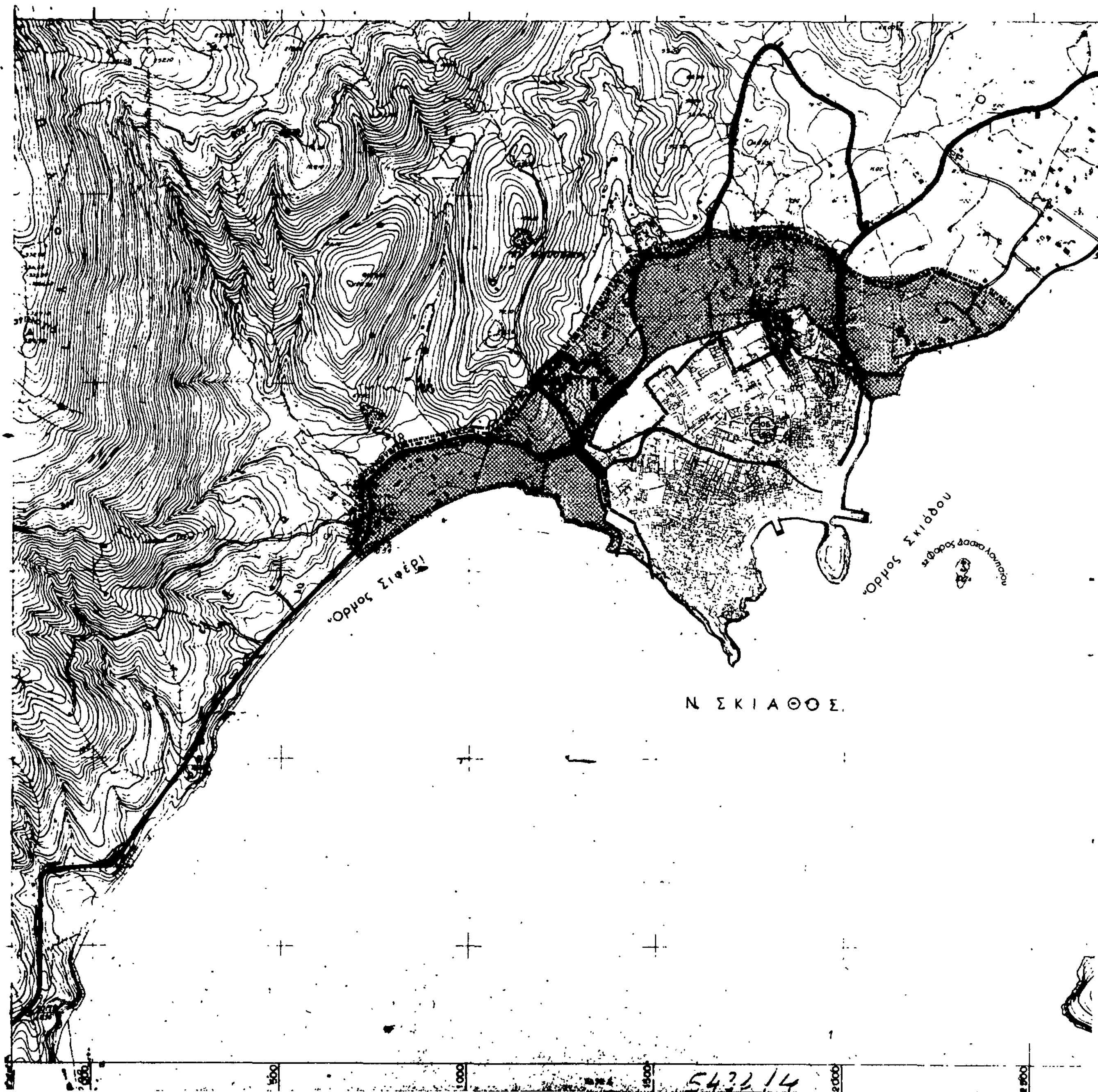

Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ
500
1000
1500
2000
2500
543Σ/4


Ν Α Ρ Γ Κ Ο Σ
Ν. Μ Α Ρ Α Γ Κ Ο Σ
Δημοτικο Garage
Municipal Garage
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ. 39° 15
λ. 0' 15
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5432/1 5432/2 5433/1
5432/3 5432/4 5433/3
5432/5 5432/6 5433/5
ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-12.-132.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ /ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ (οικισμος)
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ - ΖΟΕ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΣΚΙΑΘΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

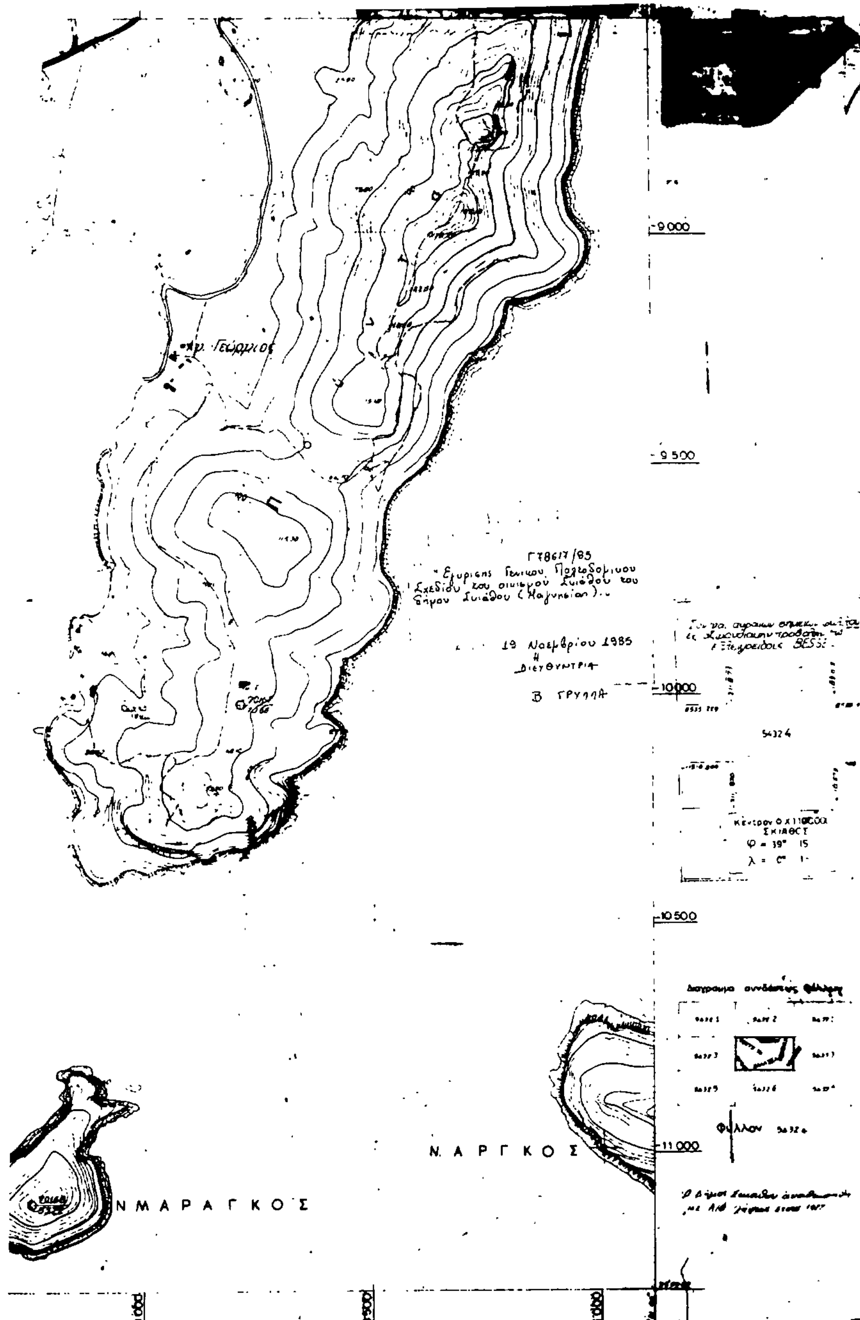

Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ.


Οpια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηριες
Collector street
Τοπικη οδος
Local street
Ισοπεδος κομβος
Intersection
Ανισοπεδος κομβος
Multi-level function
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking-spaces
Δικτυο αστικων λεωφορειακων γραμμων
Local bus-lines
Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων
Intercity bus lines
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας
Public transport installations
Σταθμοι λεωφορειων (αστικα)
Bus terminal (local)
Σταθμοι λεωφορειων (υπεραστικα)
Bus terminal (intercity)
Σταθμοι φορτηγων
Truck terminal
Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway
Λιμανι
Harbor
Αεροδρομιο
Airport
Ελικοδρομιο
Heliport
Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian streets
Συστημα ποδηλατοδρομων
Cycle streets
Δικτυο μετρο
Metro
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ- 39° 15
λ- 0° 15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π - 2.1.2.
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000
ΣΚΙΑΘΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Γ 78617/85
19 Νοεμβρίου 1985
Η Διευθύντρια
Β. Γρυλλη
9.000
9.500
10.000
10.500
11.000
Ν. Α Ρ Γ Κ Ο Σ
Ν. Μ Α Ρ Α Γ Κ Ο Σ
54324


ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ.
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
(ευρυτερη περιοχη)
Π-19
1:25000
ΣΚΙΑΘΟΣ
ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ
Ν. ΑΡΓΚΟΣ
Ν. ΤΣΟΥΓΚΡΙΑ
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ



Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Φάρος Δασκαλονησίου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ
543214



Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982

Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια "πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Περιοχη επεκτασεων
Expansion area

Ορια πυκνοδομημενης περιοχης εκτος σχεδιου 1982
Outside town plan 1982 high density built-up area

Ορια Δημων και κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμμενου Σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982

Ορια Οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια Σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια πολεοδομικων ενοτητων - γειτονιων
Urban unit limits

1 Μικτη πυκνοτητα (κατ/Ηα) κατα πολεοδομικη ενοτητα
Brutto density per urban unit

2 Μεσος Συντελεστης Δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot-ratio per urban unit

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100 000
φ. 39° 15
λ. 0° 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5432/1	5432/2	5433/1
5432/3	5432/4	5433/3
5432/5	5432/6	5433/5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ

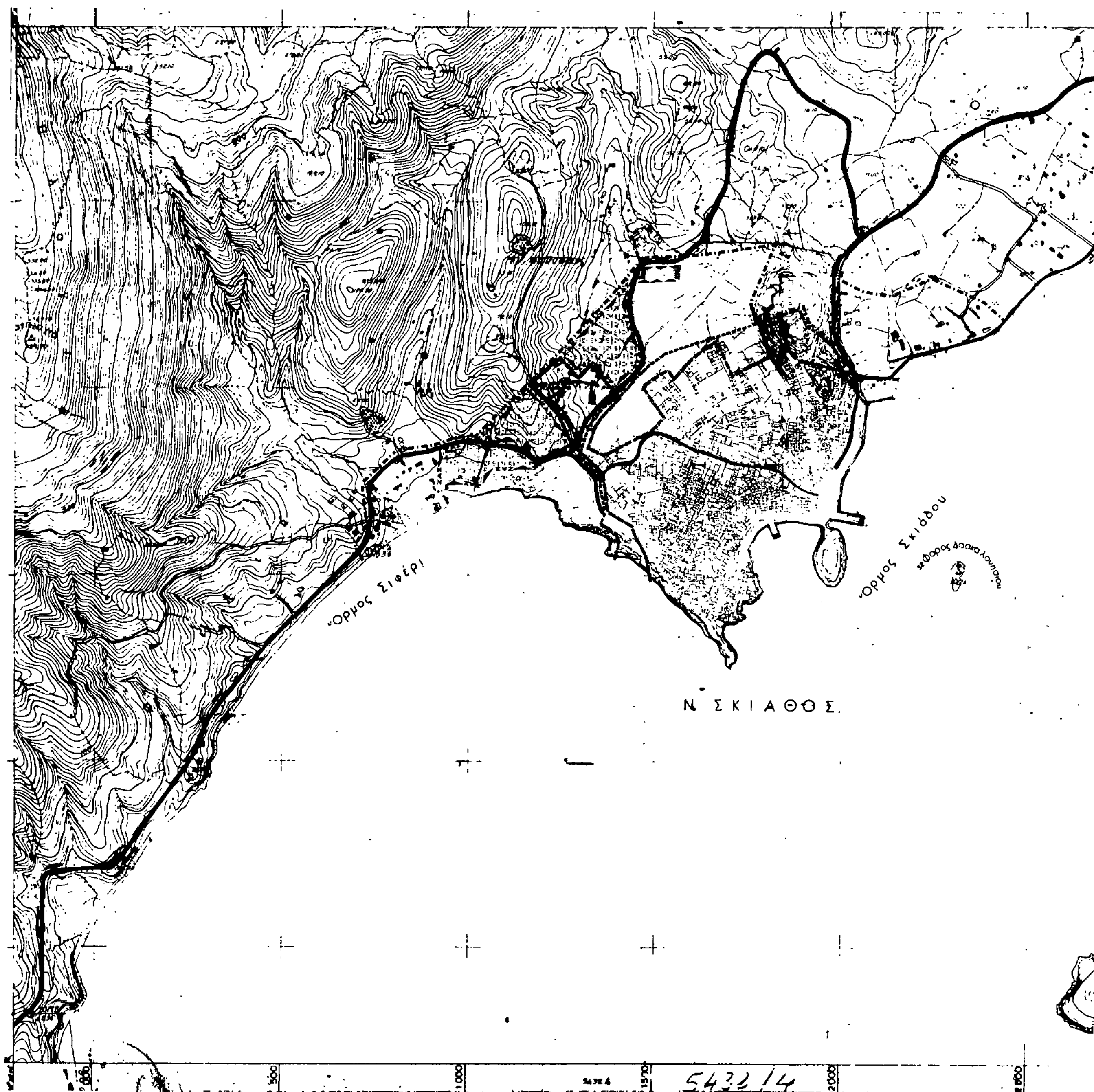
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

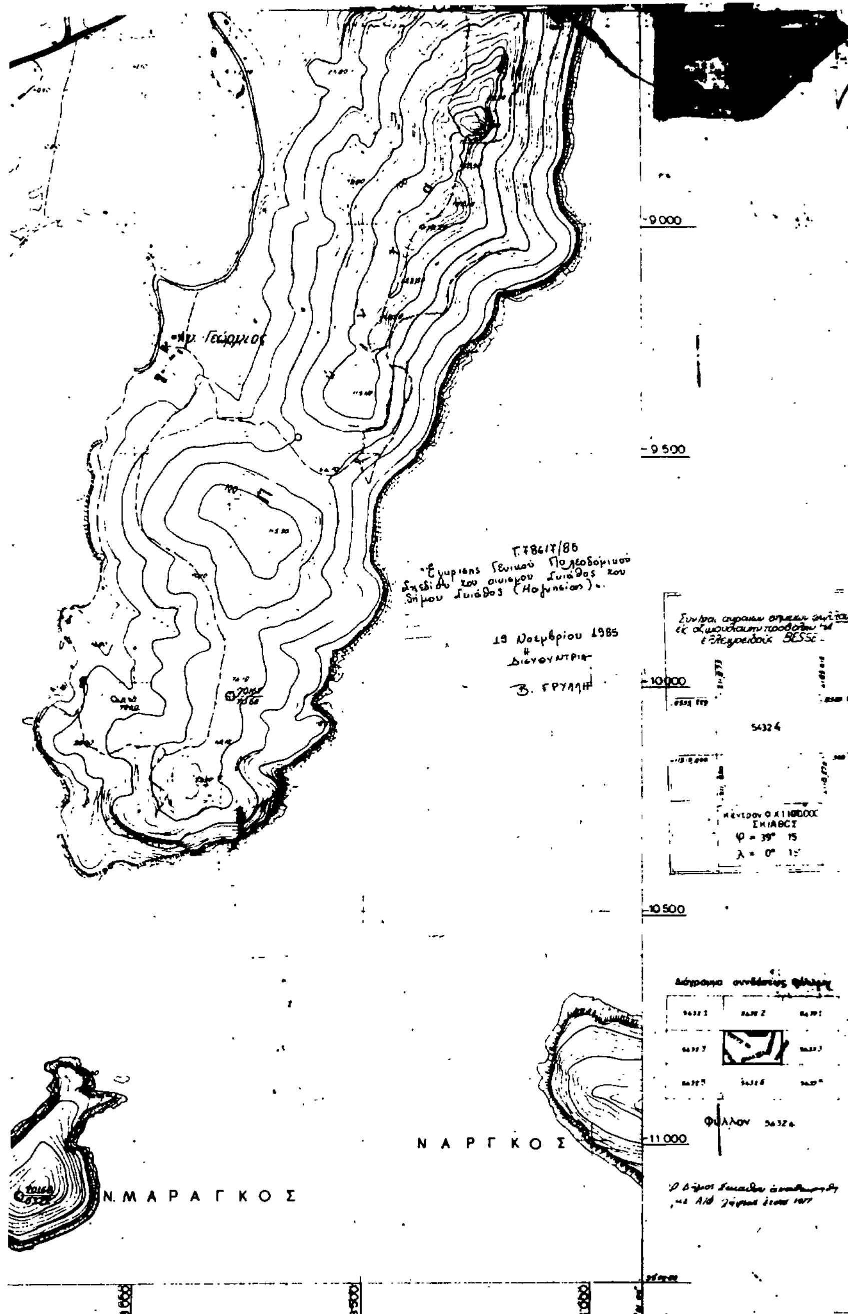
ΧΑΡΤΗΣ Π-14-15

ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (οικ.) ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ & ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (οικισμος)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000 — ΣΚΙΑΘΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ


Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — · —	Ορια Δημων και κοινοτητων Municipality and community limits
▪ · ▪ · ▪ · ▪	Οριο σχεδιου πολης 1987 Town - plan boundaries 1987
ΠΚΑ	Ζωνη προγραμματων κατοικιας με αναπλαση Housing renewal project
ΠΕΣ	Ζωνη νεων προγραμματων παροχης ετοιμου σπιτιου Vergine house development project
ΠΣΑ	Ζωνη προγραμματων κατοικιας με συνεταιριστικη δομηση Residential site for cooperative housing
ΠΦΟ	Ζωνη παροχης φθηνου οικοπεδου Low cost subsidized land
ΠΕΝ	Ζωνη προγραμματων κατοικιας με απλη οικονομικη ενισχυση Residential land for subsidized housing
ΣΚΚ	Ζωνη κοινωνικης κατοικιας
	Ζωνες κοινωνικου συντελεστη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1:100.000
φ. 39° 15
λ. 0° 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5432/1	5432/2	5433/1
5432/3	5432/4	5433/3
5432/5	5432/6	5433/5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ.

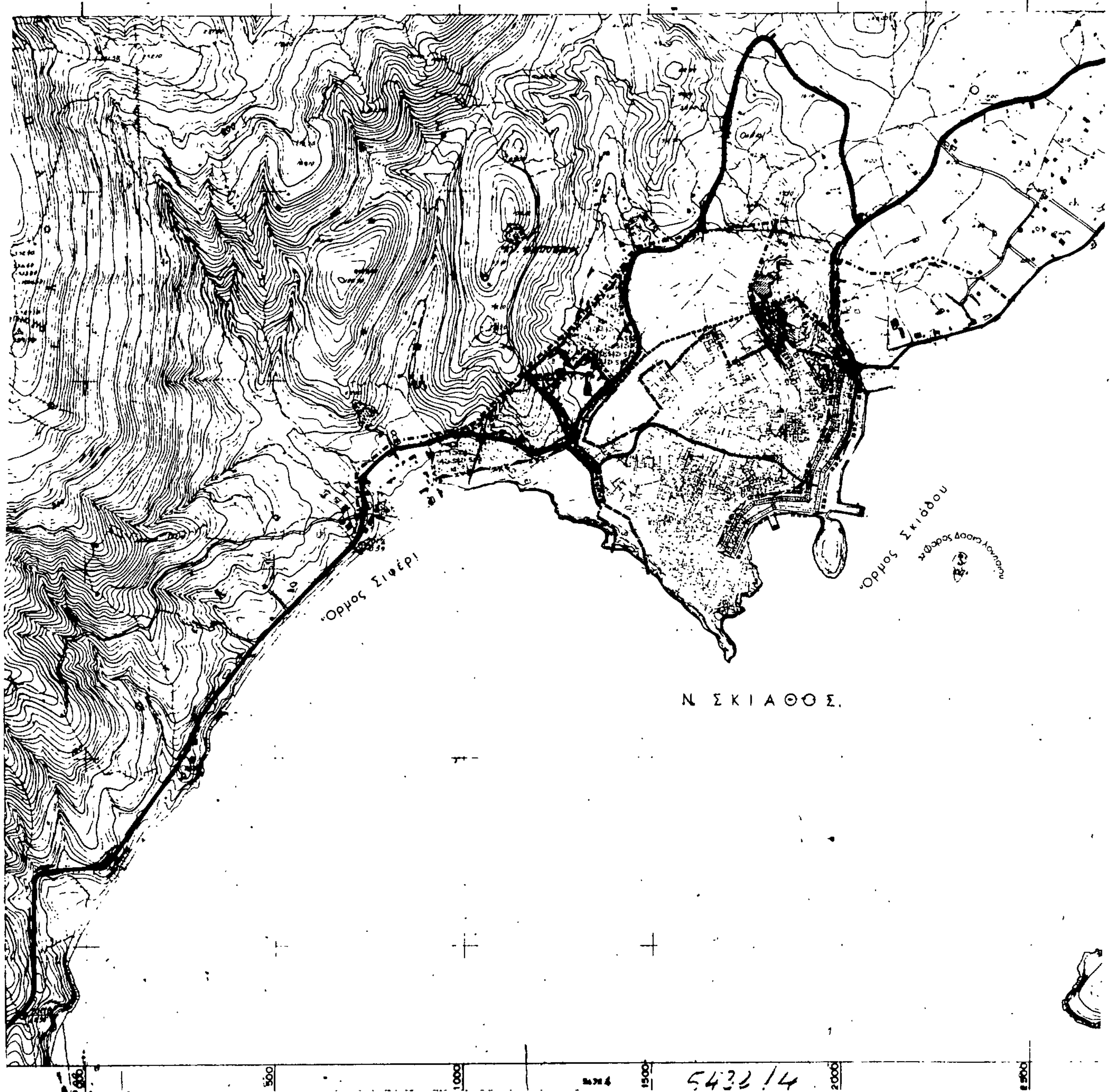
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

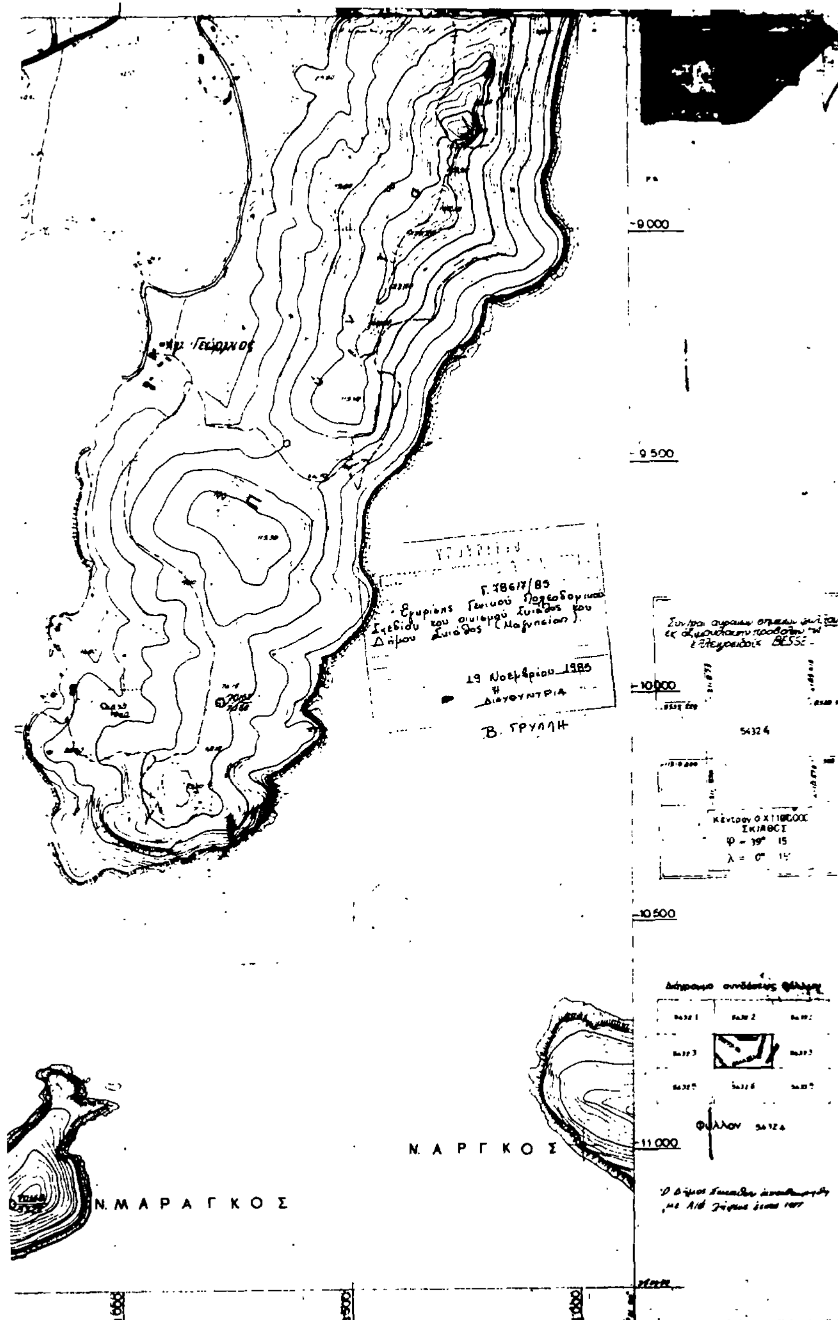
ΧΑΡΤΗΣ Π-16.2.

ΖΩΝΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ-ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (οικισμος)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000 | ΣΚΙΑΘΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984 | ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ


Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ.
500
1000
1500
2000
2500



Π-1.7 Γ.Π.Σ.

Ορια σχεδίου πολης 1987	Town plan boundaries
Ορια Δημων και Κοινοτητων	Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982	Town plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του' 23	Limits of pre-1923 settlement
Ορια ζωνης οικιστικου ελεγχου (ΖΟΕ)	Urban development control zone limits
Ζωνες κοινωνικου συντελεστη	Specially enhanced plot-ratio for specified target groups
Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης	Special financial incentive zones
Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων (ΖΕΚ)	Other special incentive zones
Ορια περιοχης αναπλασης	Renewal-area limits
Ορια περιοχης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης	Area of environmental improvement
Αλλες ζωνες	Other zones

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100 000
φ. 39° 15
λ. 0' 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5432/1	5432/2	5433/1
5432/3	5432/4	5433/3
5432/5	5432/6	5433/5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

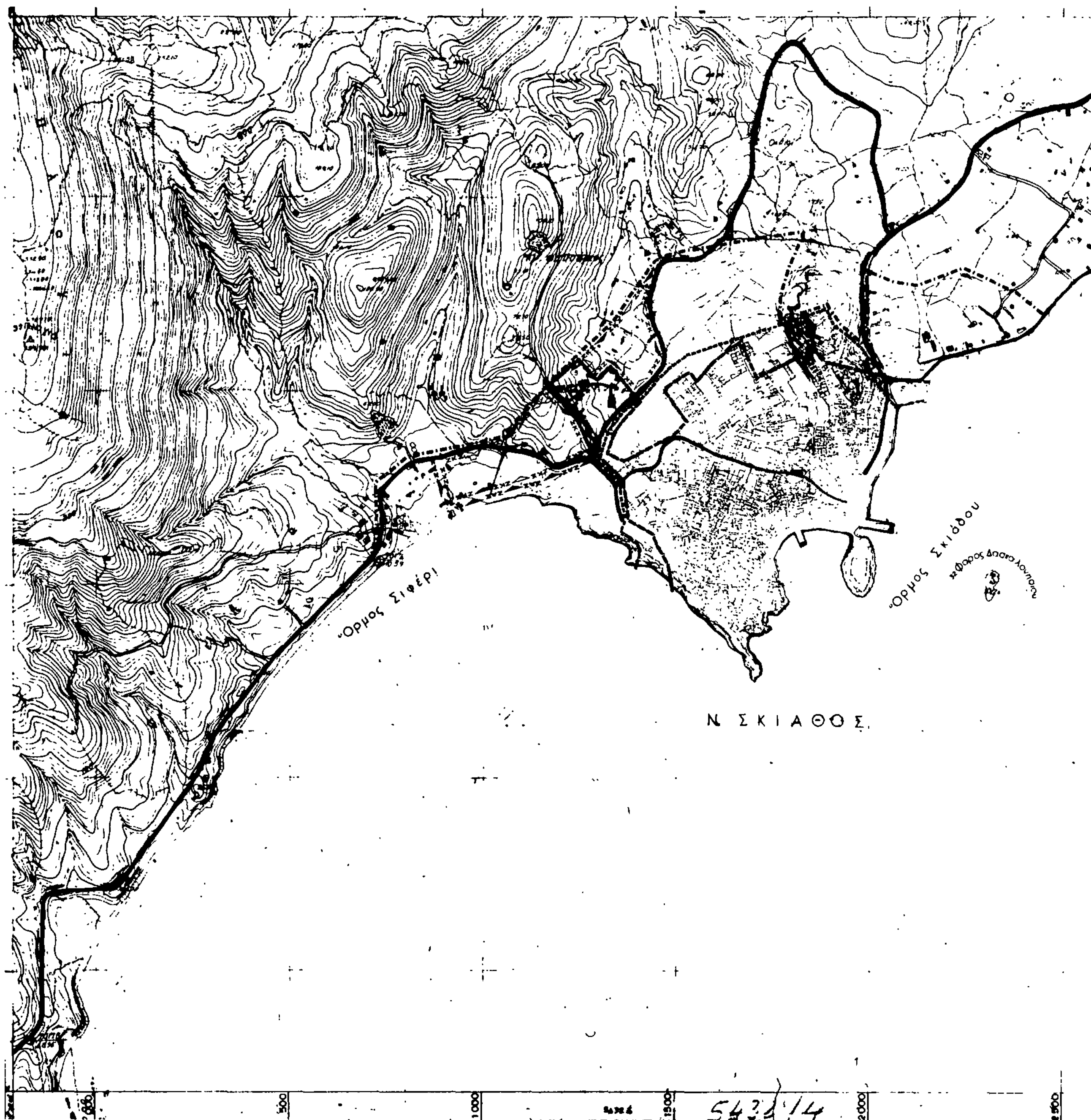
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.7 — ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ (οικισμος ΖΟΕ.)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000 — ΣΚΙΑΘΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ


Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ
500
1000
1500
2000
543/14

Οριο σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Ορια οικισμου προ του 23
Limits of pre-1923 settlement

Ζωνες ενεργου πολεοδομιας
Zone of operational planning

Ζωνες αστικου αναδασμου
Urban land adjustment zone

Ζωνες ελεγχου δομησης
Zones of planning control

ΖΑΣ Ζωνες αγορας συντελεστη
Zones of transfer development rights

ΖΚΣ Ζωνη κοινωνικου συντελεστη

Γ 78617/85
Έγκρισις Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Σκιάθος του Δήμου Σκιάθος (Μαγνησίας)
19 Νοεμβρίου 1985
Η Διευθύντρια
Β. ΓΡΥΛΛΗ

9.000
9.500
10.000
10.500
11.000

ΝΑΡΓΚΟΣ
Ν ΜΑΡΑΓΚΟΣ

3.000
3.500
4.000

Φύλλον 5432/4

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5432/1	5432/2	5433/1
5432/3	5432/4	5433/3
5432/5	5432/6	5433/5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

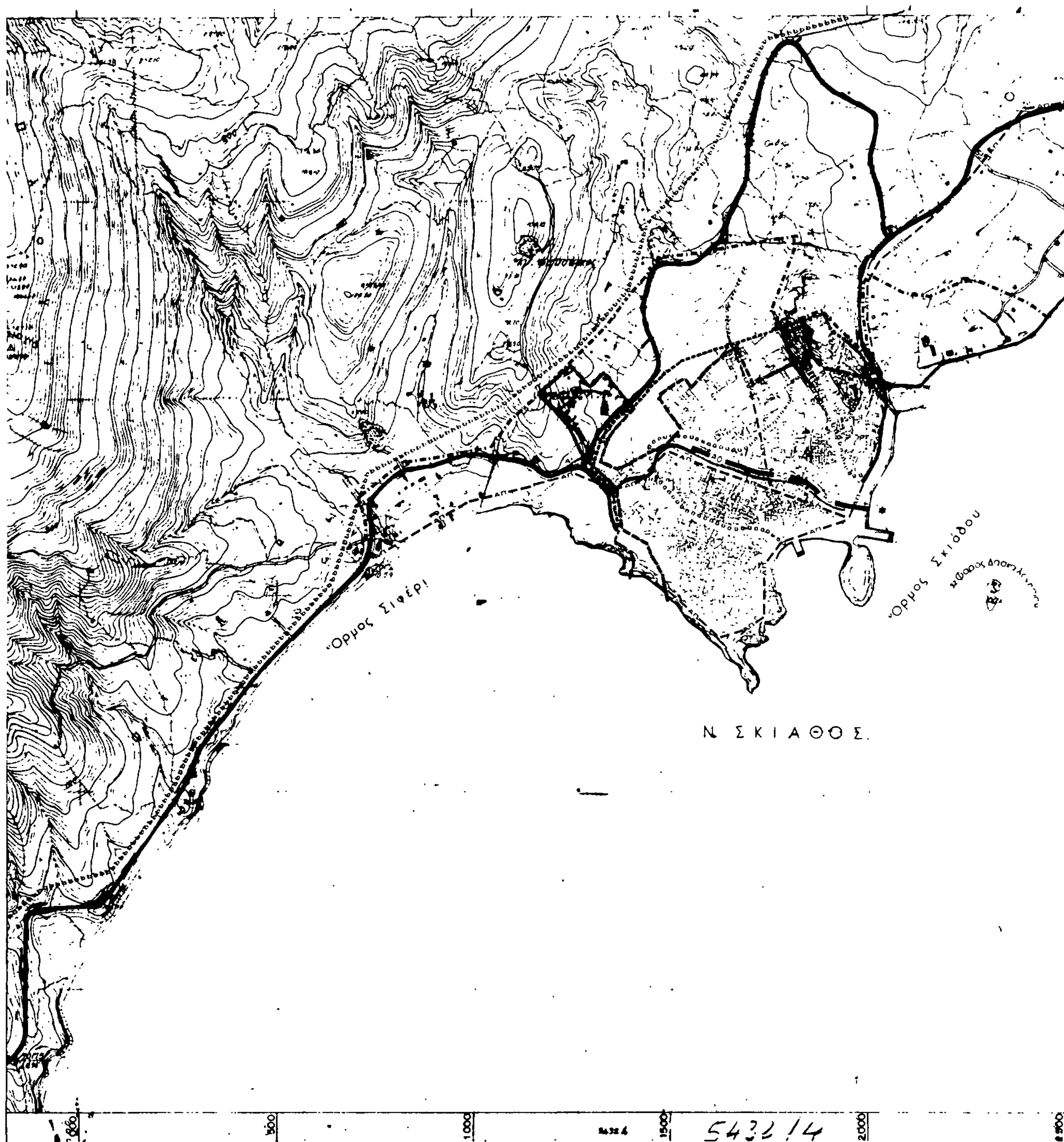
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ

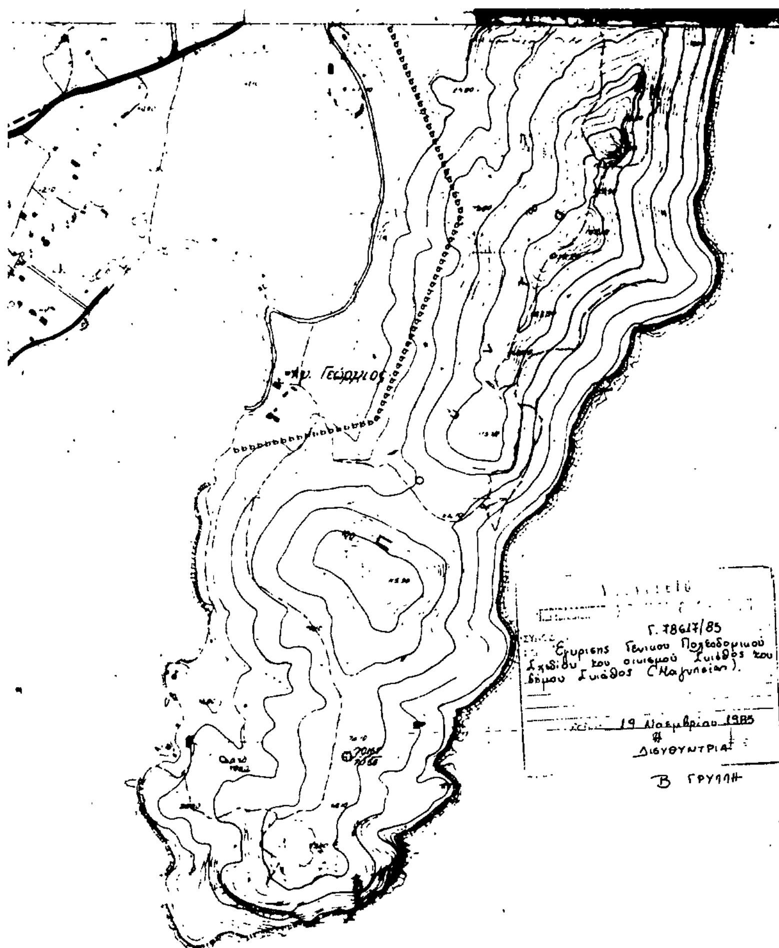
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

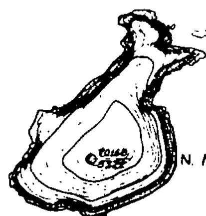
ΧΑΡΤΗΣ Π-1.8 — ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ (οικισμος)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΣΚΙΑΘΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ


Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ
Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
500
1000
1500
2000





Ν. ΑΡΓΚΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Π.2.3.2 ΓΠΣ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια περιοχης με δικτυο ομβριων
Limits of area with storm sewers

ΑΟ Βασικοι αγωγοι ομβριων
Main storm sewer

Διευθετηση ρεμματων με αναχωμα
Stream with levees

Διευθετηση ρεμματων με ανοικτη διατομη
Stream with lined bed

Διευθετηση ρεμματων με κλειστη διατομη
Culvert

Αντλιοστασιο
Pumping station

Σημειο εκβολης ομβριων
End of storm sewer outfall

Οριο περιοχης που αποχετευεται απο καθε αντλιοστασιο
Area served by a particular pumping station

ΑΠ Βασικοι αγωγοι παντορροικου δικτυου
Main sewers of combined system

ΑΤ Συλλεκτηρια ταφρος
Intercepting canal

Π.2.4.2 ΓΠΣ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Περιοχη εξυπηρετησης με βοθρους
Area served by cesspools

ΑΑ Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
Skeleton sanitary sewers

Σημειο εκβολης ακαθαρτων
End of sanitary sewer outfall

Αντλιοστασιο
Pumping station

ΑΠ Βασικοι αγωγοι παντορροικου δικτυου
Skeleton sewers of combined system

Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων
Sewage treatment plant

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ. 39° 15
λ. 0° 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5432/1	5432/2	5433/1
5432/3	5432/4	5433/3
5432/5	5432/6	5433/5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

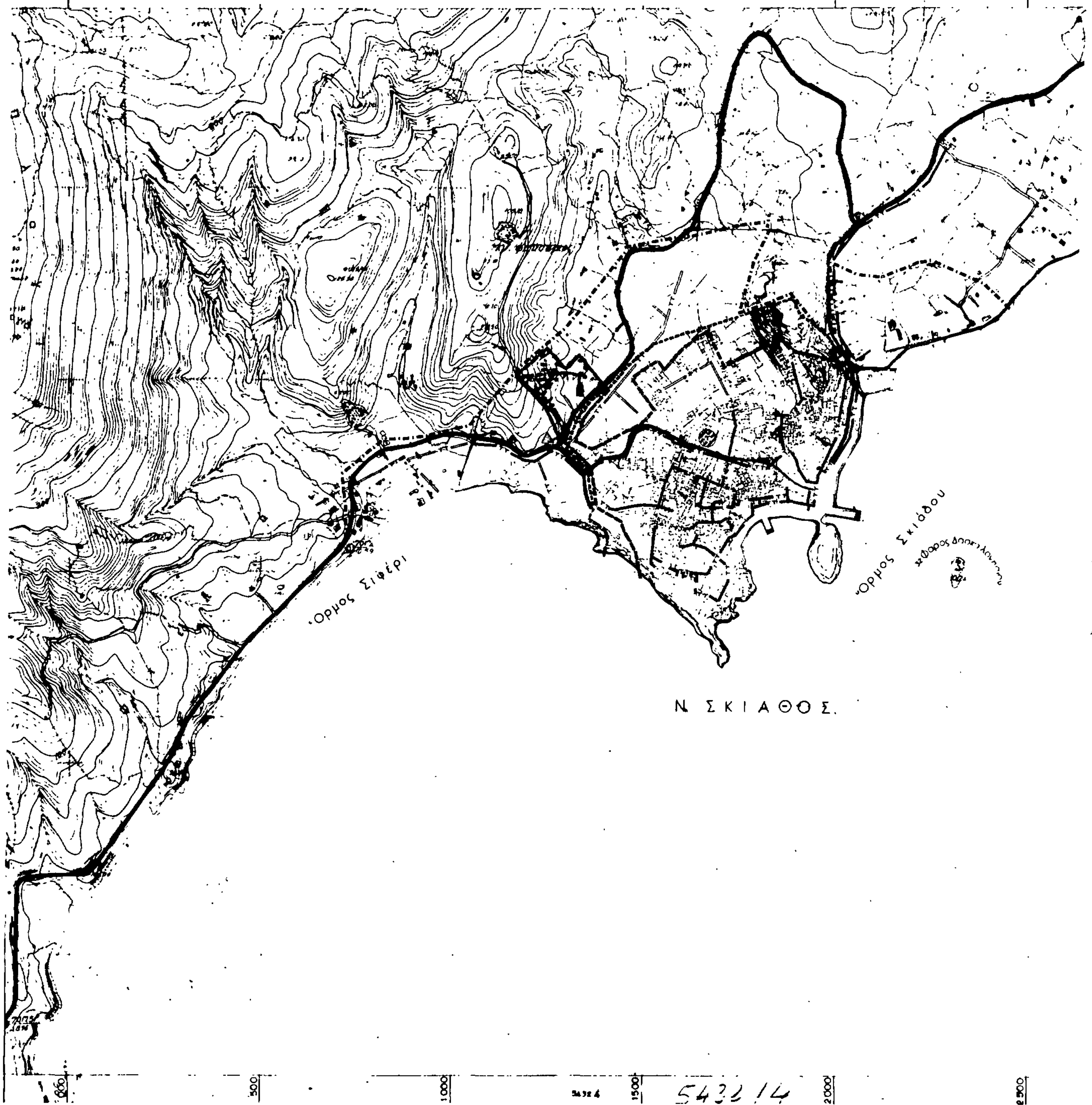
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-232-242

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ – ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ – ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΣΚΙΑΘΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ


Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ.
500
1000
1500
2000
2500
543214

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Αγ. Γεώργιος

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 78617/85

Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Σκιάθος του δήμου Σκιάθου (Μαγνησίας)

19 Νοεμβρίου 1985

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

9.000

9.500

10.000

10.500

11.000

Ν Α Ρ Γ Κ Ο Σ

Ν. Μ Α Ρ Α Γ Κ Ο Σ

3.000

3.500

4.000

Π.272 ΓΠΣ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολεως 1987
Town plan boundaries 1987

Εναερια τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line

Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line

Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Telecommunication centre

Τηλεοπτικος πομπος
Television trasmitter

Ραδιοφωνικος πομπος
Radio trasmitter

Ραδιοτηλεοπτικος πομπος
Radiotelevision transmitter

Υπηρεσιες Ο.Τ.Ε
Telecommunication services

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ. 39° 15
λ. 0° 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5432/1	5432/2	5433/1
5432/3	5432/4	5433/3
5432/5	5432/6	5433/5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ

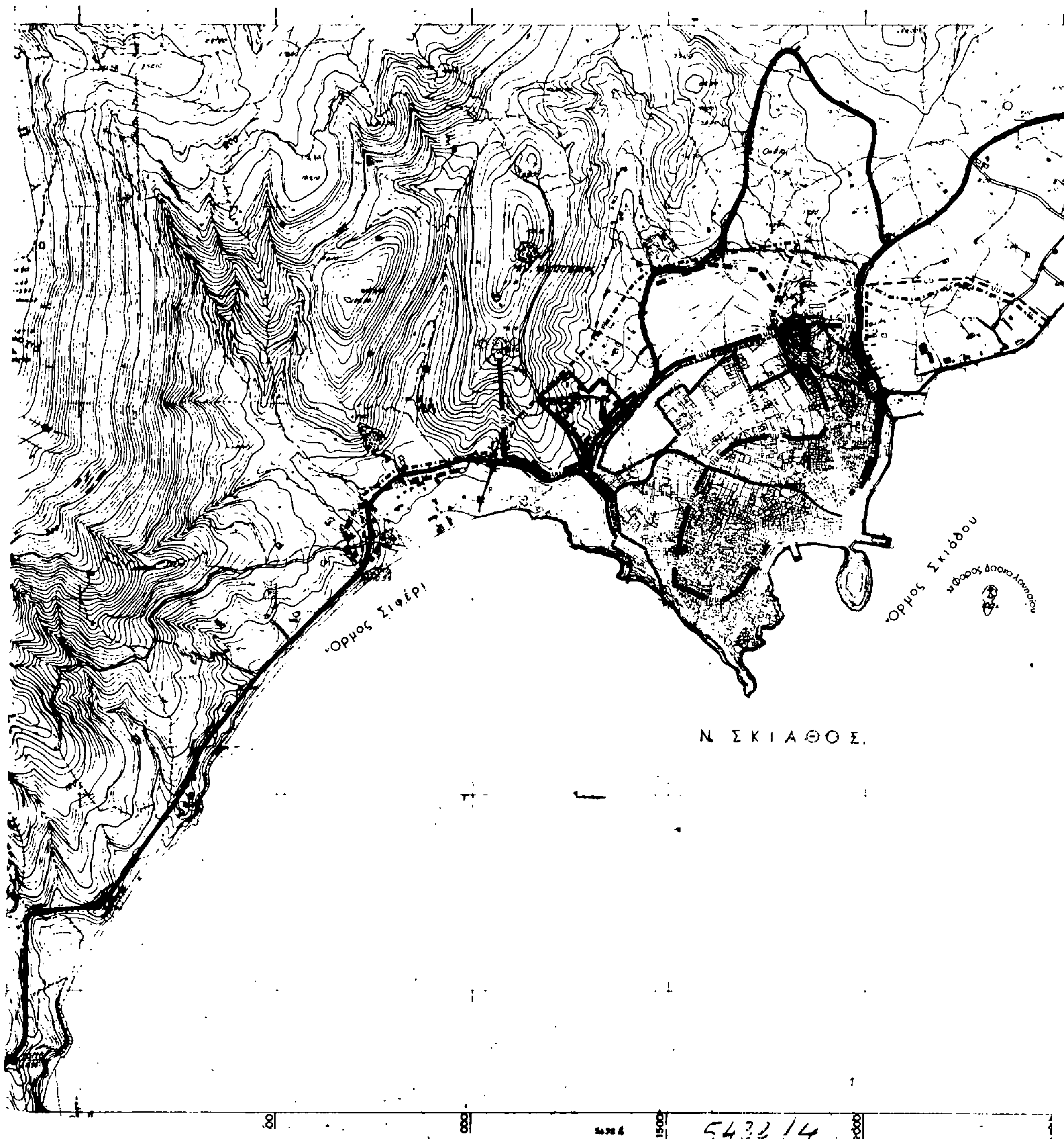
Π - 272 ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚ.

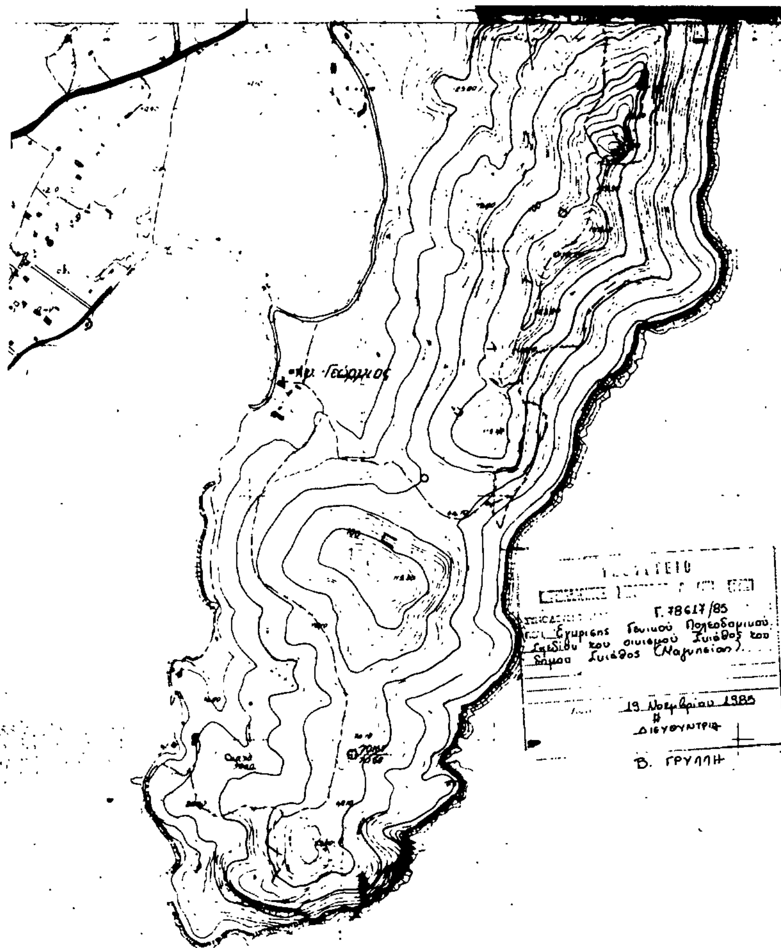
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000

ΣΚΙΑΘΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ


Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Φάρος Δασολογγαίου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ.
500
1000
1500
2000
5432/14



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries

Ορια περιοχης - δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες
Limits of supply area according to pumping levels

Βασικοι αγωγοι
Main conduits

Με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα
Gravity flow, pressure conduit looped system

Με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε ανοικτο κυκλωμα
Gravity flow, pressure conduit open system

Με ελευθερη ροη
Free flow

Με καταθλιψη
Pumped supply

Αγωγος μη ποσιμου νερου
Conduit for non-potable water

Δεξαμενες αποθηκευσης
Storage tank

Επιγεια δεξαμενη
Surface storage

Υδατοπυργος
Elevated storage

Αντλιοστασιο
Pumping station

Ν. ΑΡΓΚΟΣ



Ν. ΜΑΡΑΓΚΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1:100000
φ - 39° 15'
λ - 0' 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5432/1	5432/2	5433/1
5432/3	5432/4	5433/3
5432/5	5432/6	5433/5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

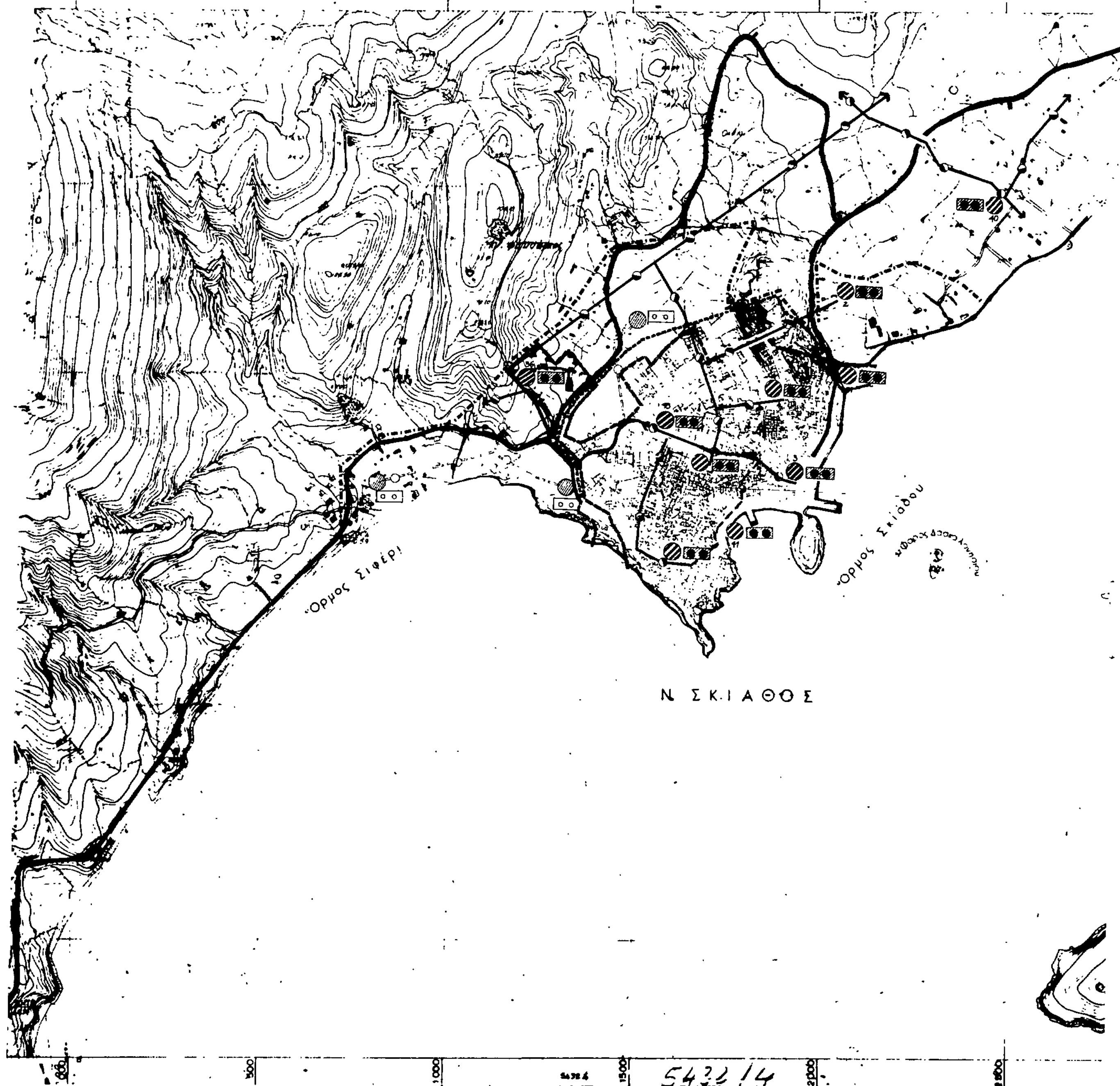
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ.

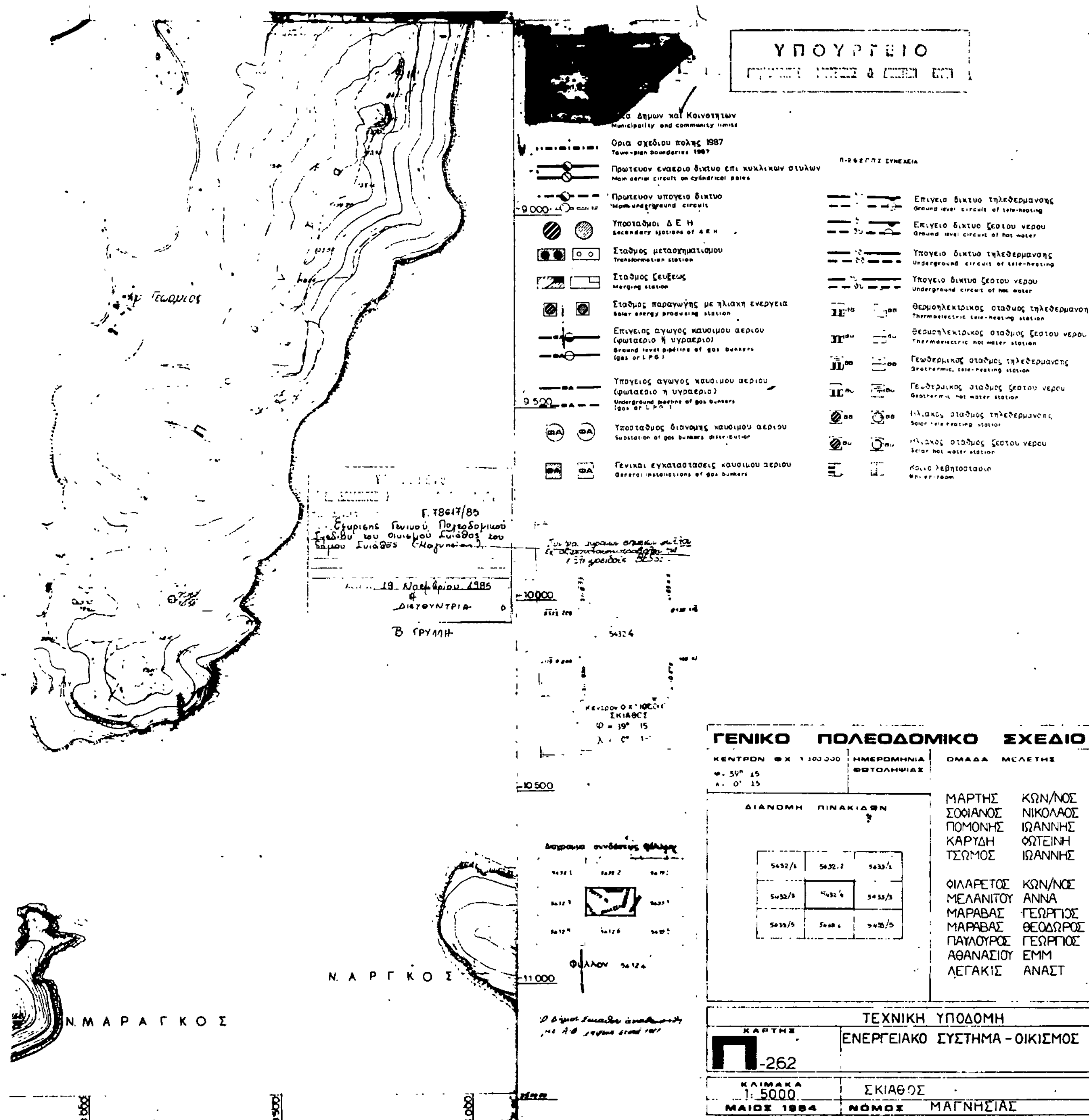
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΥΠΟΔΟΜΗ

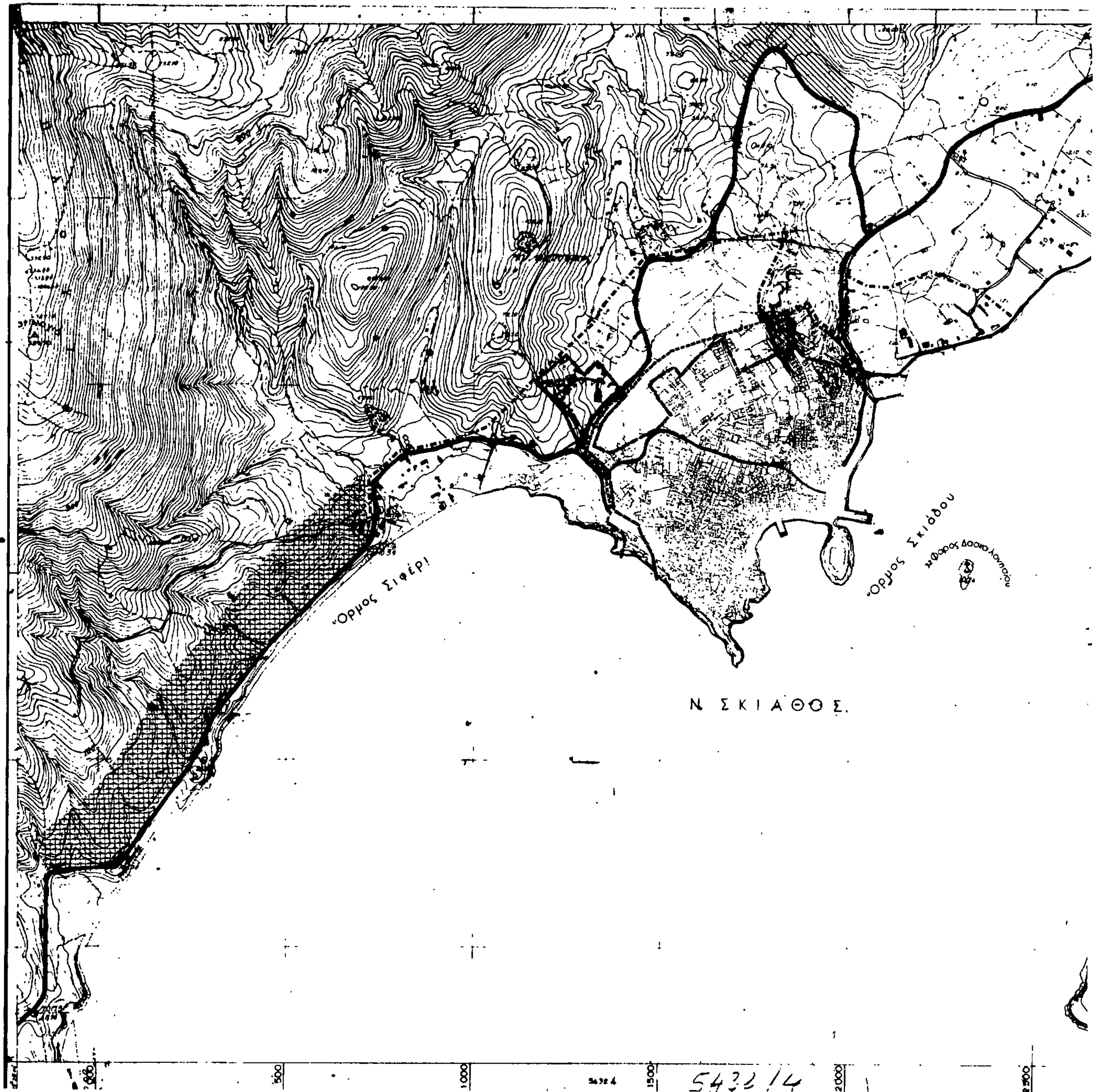
ΧΑΡΤΗΣ Π - 222 ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

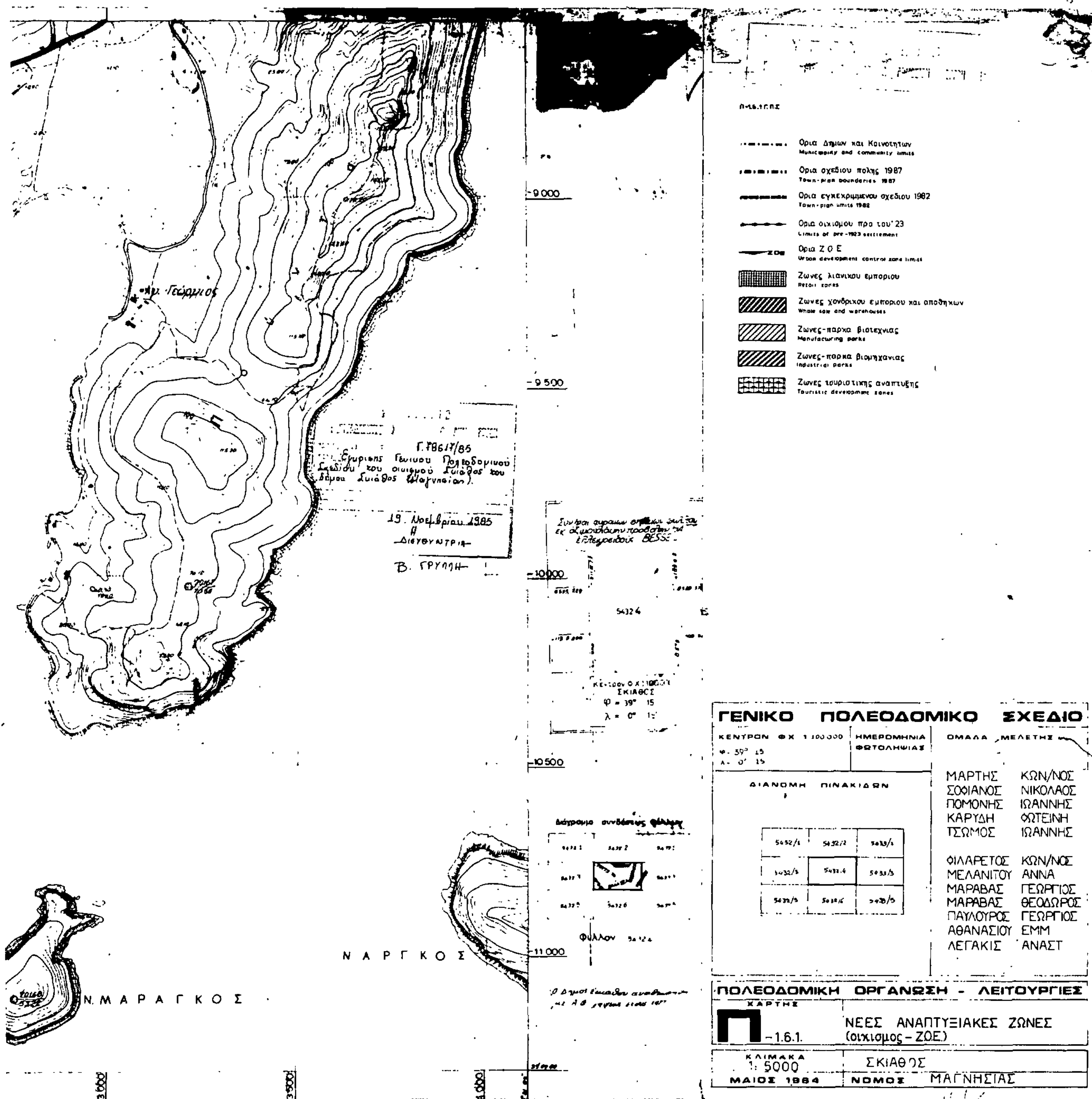
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000 ΣΚΙΑΘΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ


Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ
0
500
1000
1500
2000
2500
54;2/14


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Πρωτεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στυλών
Πρωτεύον υπόγειο δίκτυο
Υποσταθμοί Δ Ε Η
Σταθμός μετασχηματισμού
Σταθμός ζεύξεως
Σταθμός παραγωγής με ηλιακή ενέργεια
Επίγειος αγωγός καυσίμου αερίου (φωταέριο ή υγραέριο)
Υπόγειος αγωγός καυσίμου αερίου (φωταέριο ή υγραέριο)
Υποσταθμός διανομής καυσίμου αερίου
Γενικαί εγκαταστάσεις καυσίμου αερίου
Επίγειο δίκτυο τηλεθερμάνσεως
Επίγειο δίκτυο ζεστού νερού
Υπόγειο δίκτυο τηλεθερμάνσεως
Υπόγειο δίκτυο ζεστού νερού
Θερμοηλεκτρικός σταθμός τηλεθερμάνσεως
Θερμοηλεκτρικός σταθμός ζεστού νερού
Γεωθερμικός σταθμός τηλεθερμάνσεως
Γεωθερμικός σταθμός ζεστού νερού
Ηλιακός σταθμός τηλεθερμάνσεως
Ηλιακός σταθμός ζεστού νερού
Κοινό λεβητοστάσιο
Γ. 78617/85
Έγκρισις Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Οικισμού Σκιάθου του Δήμου Σκιάθου (Μαγνησίας)
19 Νοεμβρίου 1985
Διευθύντρια
Β. ΓΡΥΛΛΗ
9 000
9 500
10 000
10 500
11 000
Ν. Α Ρ Γ Κ Ο Σ
Ν. Μ Α Ρ Α Γ Κ Ο Σ
Φύλλον 5432 4
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-262
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 5000
ΣΚΙΑΘΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ


Όρμος Σιφέρι
Όρμος Σκιάθου
Φάρος Δασκαλονησίου
Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ
500
1000
1500
2000
2500
54322/14


Γ.Τ.8617/85
19. Νοεμβρίου 1985
Ν Α Ρ Γ Κ Ο Σ
Ν. Μ Α Ρ Α Γ Κ Ο Σ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement
Ορια Ζ Ο Ε
Urban development control zone limits
Ζωνες λιανικου εμποριου
Retail zones
Ζωνες χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Whole sale and warehouses
Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας
Manufacturing parks
Ζωνες-παρκα βιομηχανιας
Industrial parks
Ζωνες τουριστικης αναπτυξης
Touristic development zones
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΜΑΡΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΜΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΥΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΤΣΩΜΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΕΛΑΝΙΤΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΡΑΒΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΥΛΟΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΜΜ
ΛΕΓΑΚΙΣ ΑΝΑΣΤ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π -1.6.1.
ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ
(οικισμος - ΖΟΕ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΣΚΙΑΘΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Αριθ. 23218/164/85 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στα Καλύβια Θορικού για το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Κ.Τ.Ε.Ο. (Κτίριο Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.11.83 αριθ. 443 Π.Δ/γματος «μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προχηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

7) Την πράξη 22 της συνεδρίας 35/7.11.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στα Καλύβια Θορικού για το χαρακτηρισμό του χώρου Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α ως χώρου για την ανέγερση κτιρίου Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων Κ.Τ.Ε.Ο. όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

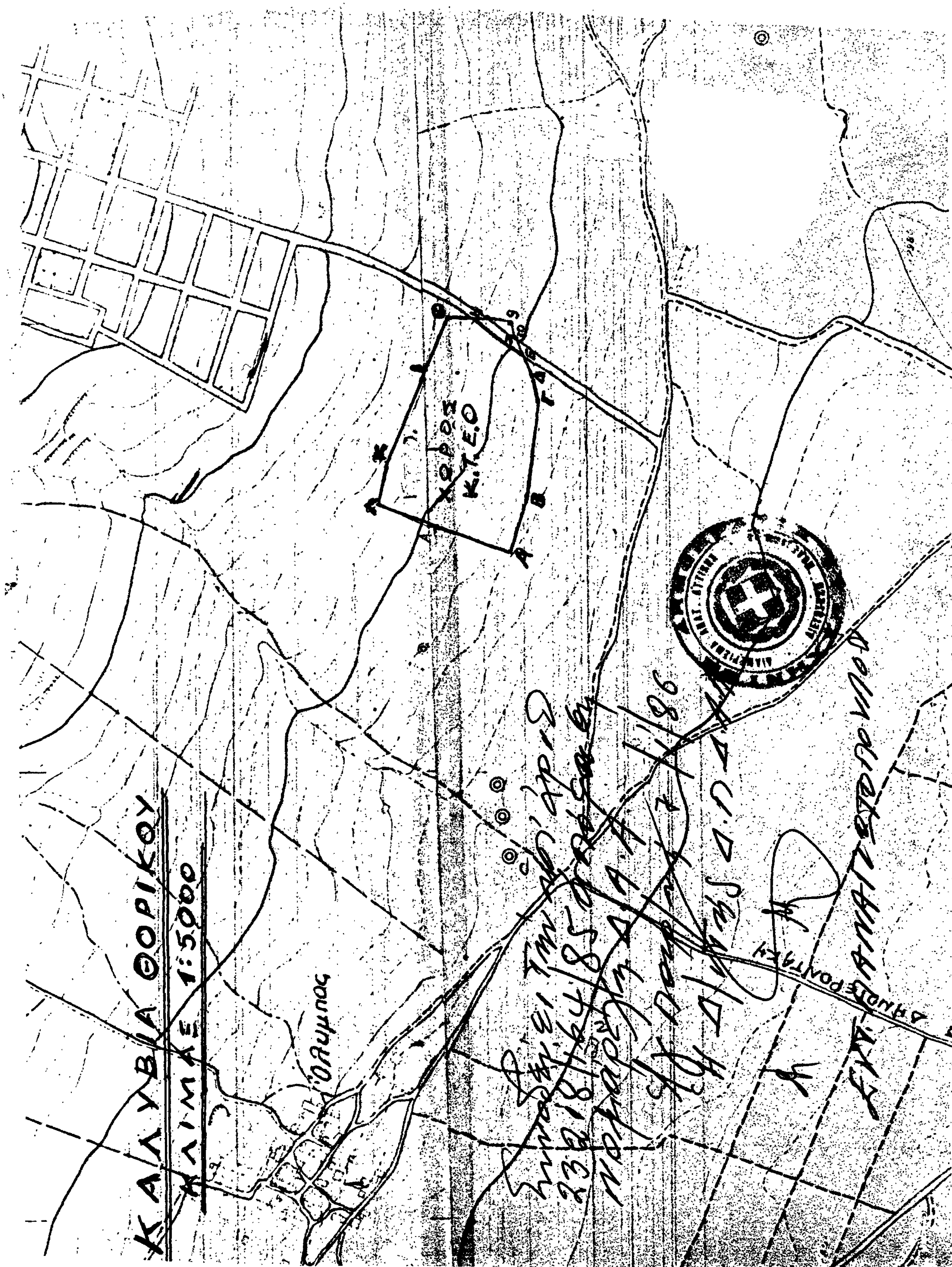
Άρθρο 2.

Καθορίζονται όροι δομήσεως όπως αναφέρονται στο από 12.7.82 Δ/γμα «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός σχεδίου και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 Οικισμών» ειδικά για ΚΤΕΟ.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 23 Δεκεμβρίου 1985
Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΚΑΛΥΒΙΑ ΘΟΡΙΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000
Όλυμπος
ΧΩΡΟΣ
Κ.Τ.Ε.Ο